

Syndyk sprzedaje działkę rolną - Polanówka

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 15 000 / 3,40 zł/m²

Województwo:	lubelskie	Obręb:	
Powiat:	tomaszowski	Arkusze:	
Gmina:	Krynice	Nr działki:	
Miejscowość:	Polanówka	GPS:	50.60250000, 23.36480000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4412 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolna

LOKALIZACJA

Województwo:	lubelskie
Powiat:	tomaszowski
Gmina:	Krynice
Miejscowość:	Polanówka

OPIS

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY Z WOLNEJ RĘKI

nieruchomości gruntowej niezabudowanej – Polanówka

Syndyk masy upadłości Józefa Stopy, osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej, ogłasza sprzedaż z wolnej ręki nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w województwie lubelskim, powiecie tomaszowskim, gminie Krynice, miejscowości Polanówka, oznaczonej jako:

- działka ewidencyjna nr 20/1 o powierzchni 0,4412 ha,
- obręb ewidencyjny 0010 Polanówka,
- objęta księgą wieczystą nr ZA1T/00038299/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tomaszowie Lubelskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość stanowi grunt niezabudowany o charakterze rolnym. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem RP – teren rolniczy.

Sprzedaż następuje za cenę nie niższą niż wartość oszacowania, tj. za cenę: 15 000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100).

I. Warunki składania ofert

Oferty pisemne, zgodne z warunkami określonymi w regulaminie sprzedaży, należy składać do dnia 28 maja 2026 r. do godz. 15:00 drogą pocztową lub osobiście na adres:

Biuro Syndyka
ul. Projektowa 1, lok. 415
20-209 Lublin

Oferty należy przesyłać w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie z dopiskiem: „Oferta – Polanówka”

Decyduje data wpływu oferty do biura syndyka.

Otwarcie i rozpatrzenie ofert nastąpi w dniu 29 maja 2026 r. o godz. 15:00 w Biurze Syndyka.

II. Oferta powinna zawierać – pod rygorem odrzucenia – następujące elementy:

1. Dokładne oznaczenie oferenta: imię i nazwisko / firma, adres zamieszkania / siedziby, numer telefonu oraz adres e-mail.
2. Oferowaną cenę nie niższą niż cena wywoławcza, podaną cyframi i słownie (w przypadku rozbieżności decyduje cena słowna).
3. Numer PESEL (dla osób fizycznych) lub aktualny odpis z KRS / CEIDG (dla przedsiębiorców).
4. Wszelkie wymagane prawem zgody lub zezwolenia (jeśli są konieczne ze względu na osobę nabywcy).
5. W przypadku spółek – uchwałę odpowiedniego organu wyrażającą zgodę na nabycie nieruchomości (jeśli wymagana).
6. Oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem sprzedaży i jego akceptacji.
7. Oświadczenie o braku powiązań z osobami, o których mowa w art. 157a ust. 2 ustawy – Prawo upadłościowe.
8. Oświadczenie o zobowiązaniu się do pokrycia wszelkich kosztów związanych z zakupem (taksa notarialna, opłaty sądowe, podatki i inne należności).
9. Oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości.
10. Oświadczenie oferenta, że przyjmuje do wiadomości, iż sprzedaż nieruchomości następuje z wyłączeniem rękojmi za wady fizyczne i prawne na podstawie art. 558 § 1 k.c. oraz że z tego tytułu nie będzie mu przysługiwać prawo odstąpienia od umowy ani jakiegokolwiek roszczenia wobec syndyka
11. Numer rachunku bankowego do ewentualnego zwrotu wadium.
12. Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych w celu przeprowadzenia postępowania ofertowego.
13. Dowód wpłaty wadium.

III. Wadium

Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest wpłata wadium w wysokości:

1 500,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100)

na rachunek bankowy masy upadłości : 5110902688000000165352395 najpóźniej do dnia 28 maja 2026 r.
Za dzień dokonania wpłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego syndyka.

IV. Dodatkowe informacje

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr ZA1T/00038299/9. W dziale III księgi wieczystej ujawnione zostały ostrzeżenia o wszczęciu egzekucji z nieruchomości. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów hipotecznych. Regulamin sprzedaży oraz operat szacunkowy dostępne są do wglądu po uprzednim kontakcie telefonicznym lub mogą zostać przesłane drogą elektroniczną.

Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać pod numerem telefonu:

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	501048519
Email:	anna.bowanko@gmail.com
Osoba kontaktowa:	Administer Polska Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-11 13:30:08





