

## Działka budowlana - Rogoźnik

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 99 000 / 247,50 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Śląskie	Obręb:	
Powiat:	będziński	Arkusz:	
Gmina:	Bobrowniki	Nr działki:	
Miejscowość:	Rogoźnik	GPS:	50.390829100, 19.036897500

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	400 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	tak

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Śląskie
Powiat:	będziński
Gmina:	Bobrowniki
Miejscowość:	Rogoźnik

## OPIS

Rogoźnik, do wydzielenia z większej działki działkę o powierzchni ok 400m2 na mały dom.

Wymiary 13,7x30x7,3x31m

Wjazd na działkę z drogi utwardzonej należącej do gminy, w której znajduje się prąd woda i gaz.

Teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową i usługową.

MNU tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

Maksymalna powierzchnia zabudowy 40%, maksymalna intensywność zabudowy do 1,0 ; geometria dachów - dopuszczalne dachy płaskie oraz wielospadowe, kąt nachylenia połaci dachowych do 45°;

Działka jest płaska, prosta, ogrodzona. Na działce kilka drzew owocowych.

Sąsiedztwo, tylko domy jednorodzinne.

Cena za działkę 99tys zł do uzgodnienia

zapraszam

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	791-634-946
Email:	bn.westa@op.pl
Osoba kontaktowa:	<b>DOROTA WEISS BIURO NIERUCHOMOŚCI I FINANSÓW</b> <b>"WESTA"Biuro Nieruchomosci i Finansów WESTA</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-11 09:30:09











