najlepszedzialki.pl

Sprzedam działkę z WZką domem do remontu w świetnej lokalizacji - Bałuty

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 579 000 / 1.142,01 zł/m²

Województwo:	łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Łódź	Arkusz:	
Gmina:	Łódź	Nr działki:	
Miejscowość:	Bałuty	GPS:	51.8041651, 19.4627

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	507 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Porzeczkowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	łódzkie
Powiat:	Łódź
Gmina:	Łódź
Miejscowość:	Bałuty

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Oferuję do sprzedaży atrakcyjną działkę . Lokalizacja: Łódź Bałuty / Marysin, ul. Porzeczkowa Działka w cichej, zielonej okolicy, ale znakomicie skomunikowanej okolicy. Opis: Działka o powierzchni 507m2, zabudowana z budynkiem parterowym z poddaszem nieużytkowym, 3 izbowym z lat 40 tych o powierzchni 74m2 Numer działki: 529, obręb ewidencyjny: B-24 Możliwości inwestycyjne: 1. Możliwość budowy nowego budynku w zabudowie bliźniaczej, dla którego uzyskano prawomocną decyzję WZ: przykładowy projekt Miłorząb 14 Osobom zainteresowanym wyślę decyzję WZ 2. Możliwość remontu lub przebudowy istniejącego budynku łącznie z podniesieniem dachu i zaprojektowania poddasza użytkowego. Media: Dostęp do wszystkich mediów, energia elektryczna, woda, kanalizacja, gaz. Ogłoszenie bezpośrednie, kupujący nie płaci prowizji. Działka ma uregulowany stan prawny, jest wolna od obciążeń. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasciciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	519449688
Email:	kb.mieszkania@gmail.com
Osoba kontaktowa:	**odwlasciciela.pl** Biuro nieruchomości

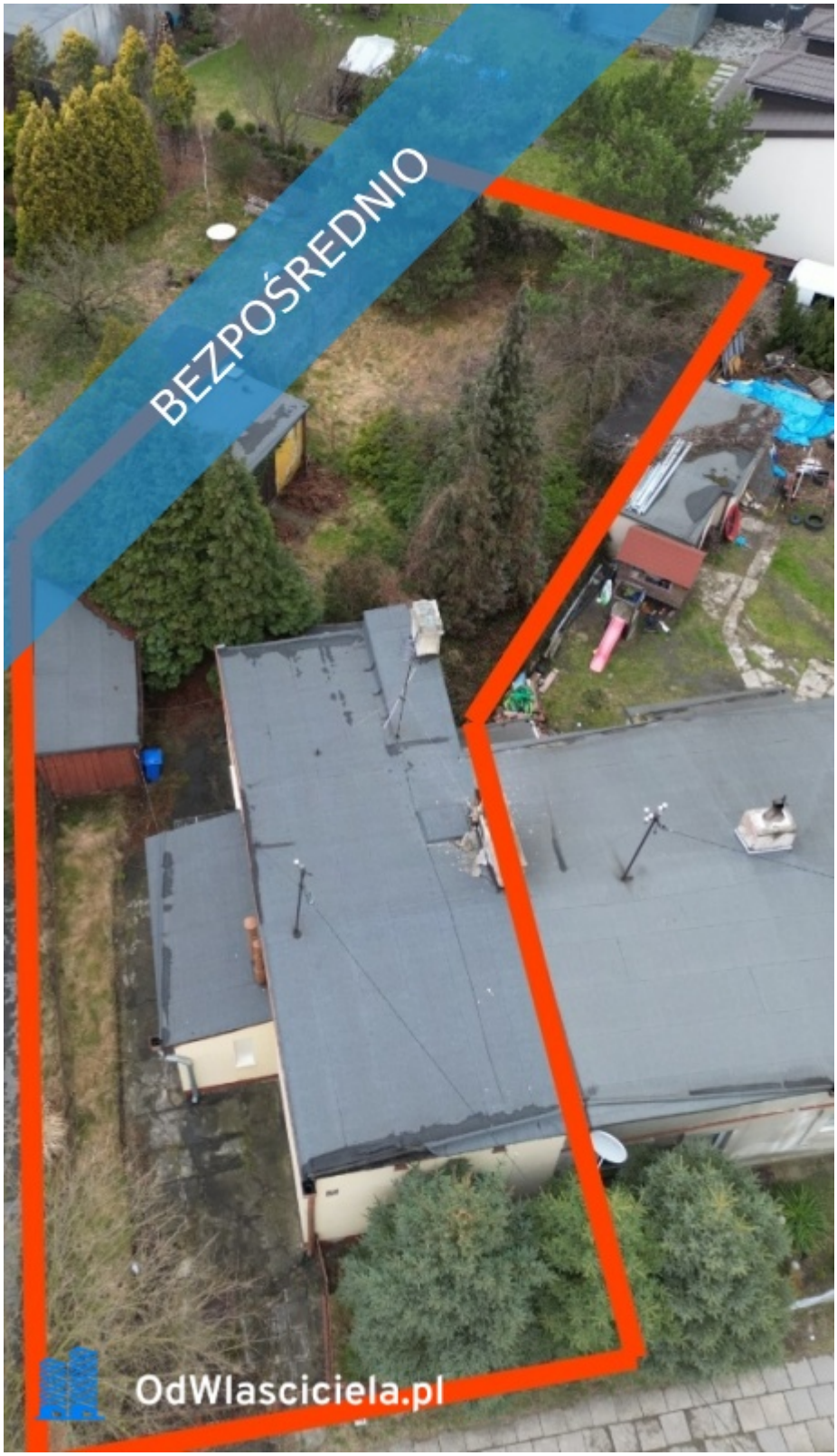
Data dodania ogłoszenia: 2026-05-09 16:15:06

ZDJĘCIA


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl
372
146
131A
516
131
517
129A
129
518/1
4A
518/2
4
Kryzysowa
561/
12
529
530
527/1
10A
10
718/45
520
127
8A
8
718/42
718/43
17
400/77
125
521
526
123
522
6
718/41
15
13A
732
525
718/40
13
4
11


BEZPOŚREDNIO
2
160
230
590
339
375
4
5
344
250
130
130
1280
2
3
279
100
100
130
579
1
6
172
246
320
105
210
260
229


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl
pokaż lustrzane odbicie


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl