

Piękna cicha zagospodarowana działka z domkiem w Broku - Brok

Oferta działki nr identyfikatora 141604_4.0001.2226



Cena: 269 000 / 361,07 zł/m²

| | | | |
|--------------|-------------|-------------|-----------------------|
| Województwo: | mazowieckie | Obręb: | |
| Powiat: | ostrowski | Arkusz: | |
| Gmina: | Brok | Nr działki: | |
| Miejscowość: | Brok | GPS: | 52.6865084, 21.807513 |

DANE DZIAŁKI

| | |
|--|-----------------------------------|
| Powierzchnia: | 745 m ² |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m ² |
| Obwód: | 0 m |
| Ulica: | Żywiczna |
| Typ działki - przeznaczenie: | pod zabudowę rekreacyjną |
| Uzbrojenie: | prąd, woda, kanalizacja sanitarna |
| Ogrodzenie: | tak |

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

| | |
|--------------|-------------|
| Województwo: | mazowieckie |
|--------------|-------------|

| | |
|--------------|-----------|
| Powiat: | ostrowski |
| Gmina: | Brok |
| Miejscowość: | Brok |

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Działka rekreacyjna 745 m kw. z możliwością zabudowy wg planu zagospodarowania gminy (ID działki: 141604_4.0001.2226) z domkiem 37 m kw. (3 kondygnacje, z piwnicą użytkową i drewnianym tarasem. Możliwość mieszkania po sezonie. Idealna do rekreacji i odpoczynku od zgiełku miasta. ? Media: • prąd • woda z wodociągu • betonowe szambo • ogrodzenie z siatki + brama wjazdowa ?Domek drewniany – 37 m² (3 poziomy) z tarasem • ocieplony, drewno impregnowane • możliwość użytkowania całorocznego • poddasze jako sypialnia. ?Lokalizacja Brok to miejscowość znana z wyjątkowego mikroklimatu, lasów, rzeki Bug i licznych terenów rekreacyjnych. Idealne miejsce dla osób szukających ciszy, natury i odpoczynku od miasta, a jednocześnie z dobrym dojazdem z Warszawy. • gotowa, zadbana działka – bez dodatkowych nakładów (prostokątna 20x36m) • domek rekreacyjny (całoroczny) w stanie do odświeżenia lub modernizacji • pełne media • zamknięte miniosiedle, spokojne miejsce • działka zagospodarowana, drzewka owocowe (jabłonie, orzech) • otulina lasu, cisza, prywatność, a jednocześnie blisko do centrum (2 km do sklepu) i ok. 700 m do rzeki Bug. • bardzo spokojna i zielona okolica, dużo natury i ciszy. Miłe, bezproblemowe sąsiedztwo. Idealne miejsce do wypoczynku lub weekendowych wyjazdów. • dojazd: ok. 50 km od Warszawy – w większości drogą asfaltową, ostatni odcinek utwardzony ? 723 94 88 78 Polecam i zapraszam do kontaktu – oferta bezpośrednio od właściciela. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlaszyciela.pl

DANE KONTAKTOWE

| | |
|-------------------|--|
| Telefon: | 723948878 |
| Email: | beata.bieniada@gmail.com |
| Osoba kontaktowa: | odwlaszyciela.pl Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-08 05:15:06

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

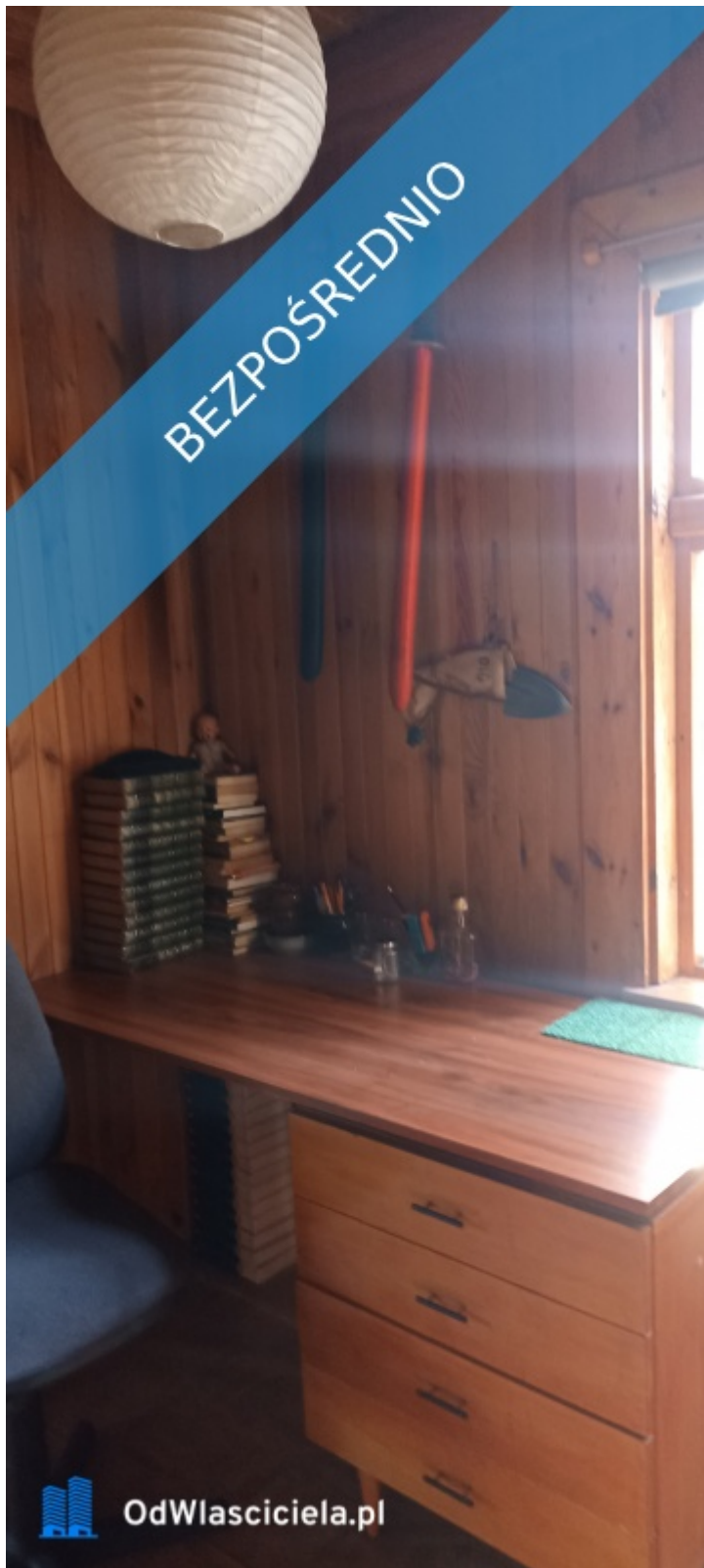
Legenda:

 obrys przedmiotowej działki

 granice działek ewidencyjnych



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciela.pl

BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl



