najlepszedzialki.pl

Piękna cicha zagospodarowana działka z domkiem w Broku - Brok

Oferta działki nr identyfikatora 141604_4.0001.2226



Cena: 269 000 / 361,07 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	ostrowski	Arkusz:	
Gmina:	Brok	Nr działki:	
Miejscowość:	Brok	GPS:	52.6865084, 21.807513

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	745 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Żywiczna
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie

Powiat:	ostrowski
Gmina:	Brok
Miejscowość:	Brok

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Działka rekreacyjna 745 m kw. z możliwością zabudowy wg planu zagospodarowania gminy (ID działki: 141604_4.0001.2226) z domkiem 37 m kw. (3 kondygnacje, z piwnicą użytkową i drewnianym tarasem. Możliwość mieszkania po sezonie. Idealna do rekreacji i odpoczynku od zgiełku miasta. ? Media: • prąd • woda z wodociągu • betonowe szambo • ogrodzenie z siatki + brama wjazdowa ?Domek drewniany – 37 m^2 (3 poziomy) z tarasem • ocieplony, drewno impregnowane • możliwość użytkowania całorocznego • poddasze jako sypialnia. ?Lokalizacja Brok to miejscowość znana z wyjątkowego mikroklimatu, lasów, rzeki Bug i licznych terenów rekreacyjnych. Idealne miejsce dla osób szukających ciszy, natury i odpoczynku od miasta, a jednocześnie z dobrym dojazdem z Warszawy. • gotowa, zadbana działka – bez dodatkowych nakładów (prostokątna 20x36m) • domek rekreacyjny (całoroczny) w stanie do odświeżenia lub modernizacji • pełne media • zamknięte miniosiedle, spokojne miejsce • działka zagospodarowana, drzewka owocowe (jabłonie, orzech) • otulina lasu, cisza, prywatność, a jednocześnie blisko do centrum (2 km do sklepu) i ok. 700 m do rzeki Bug. • bardzo spokojna i zielona okolica, dużo natury i ciszy. Miłe, bezproblemowe sąsiedztwo. Idealne miejsce do wypoczynku lub weekendowych wyjazdów. • dojazd: ok. 50 km od Warszawy – w większości drogą asfaltową, ostatni odcinek utwardzony ? 723 94 88 78 Polecam i zapraszam do kontaktu – oferta bezpośrednio od właściciela. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasciciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	723948878
Email:	beata.bieniada@gmail.com
Osoba kontaktowa:	**odwlasciciela.pl** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-08 05:15:06

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

obrys przedmiotowej działki

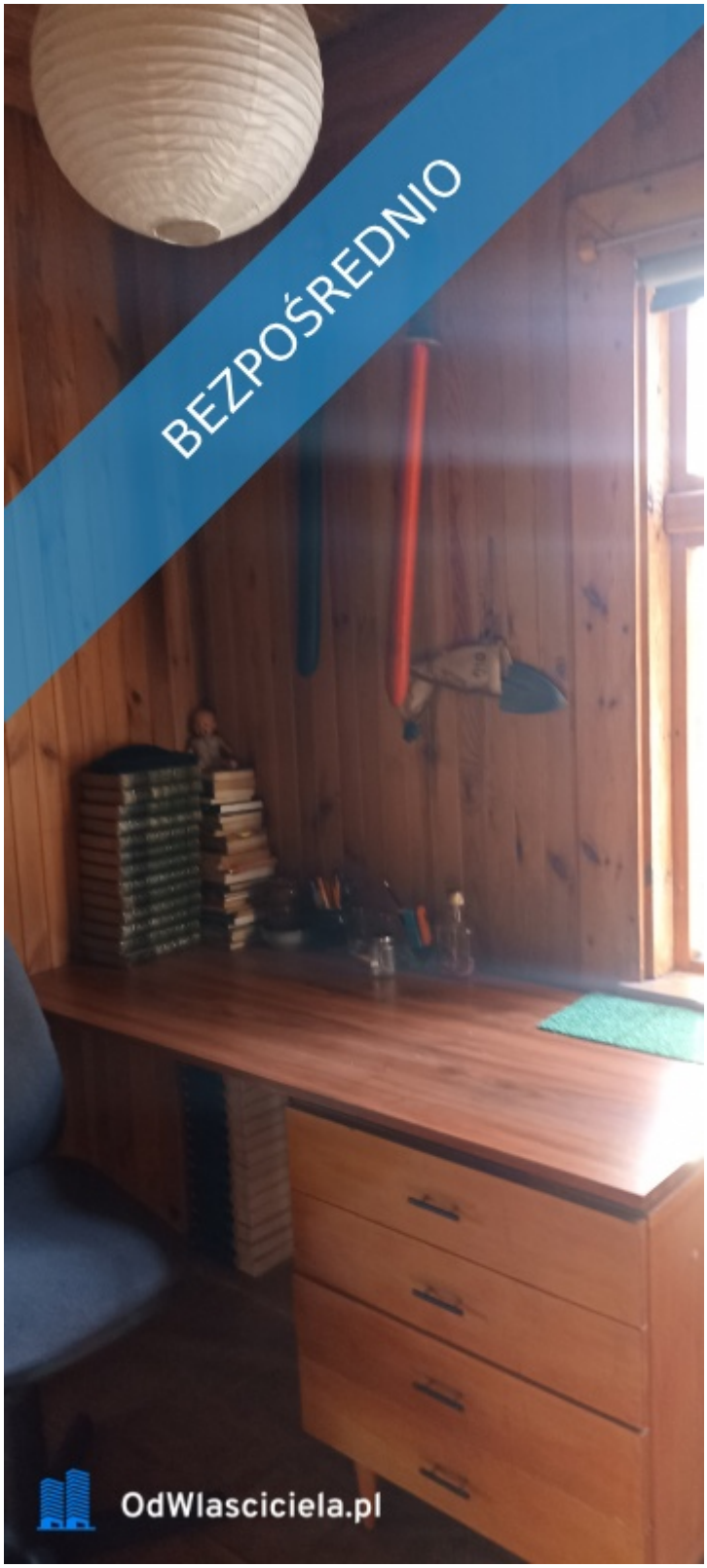
granice działek ewidencyjnych

ZDJĘCIA


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl

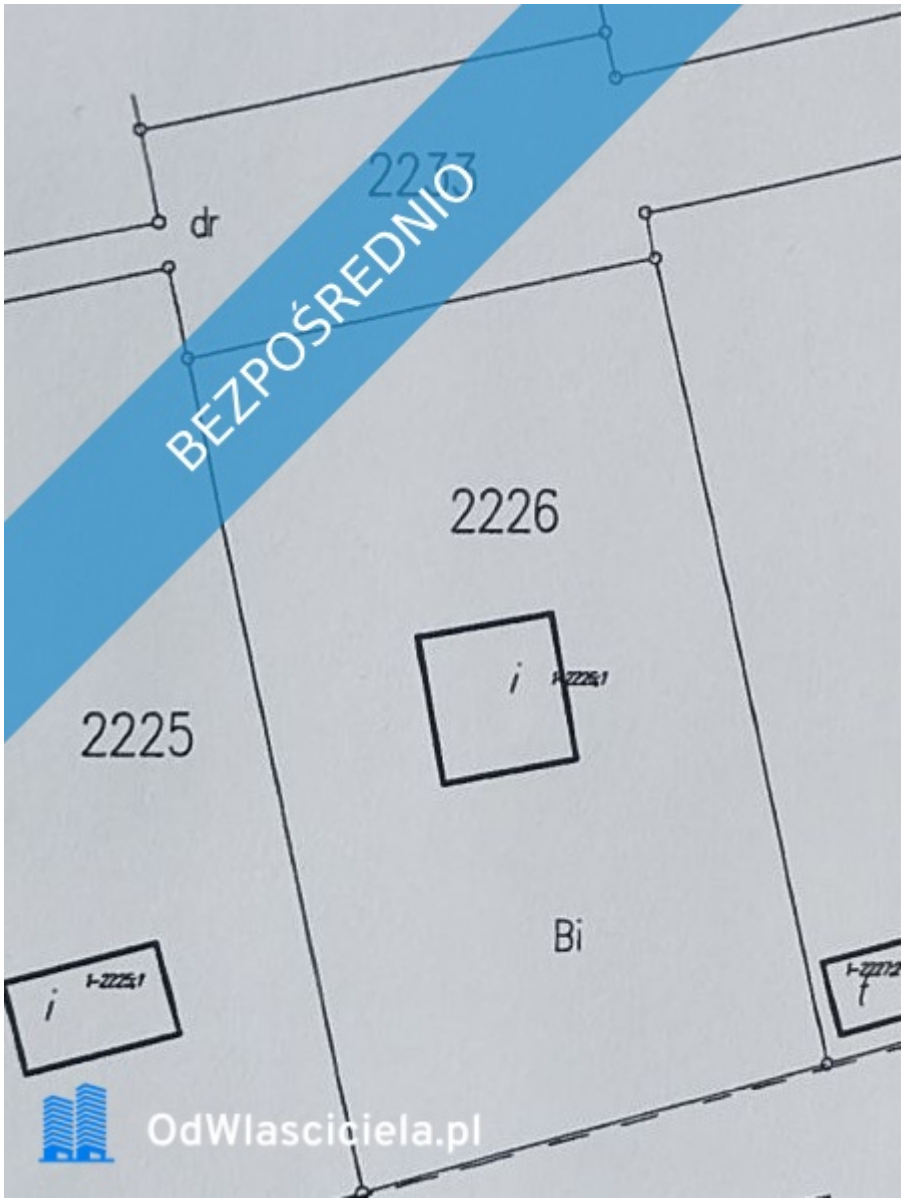

BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl


2273
dr
2226
i
2225
Bi
i
BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl