

## Las jezioro i Ty - Uście

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 149 000 / 307,85 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Lubuskie	Obręb:	
Powiat:	Nowosolski	Arkusze:	
Gmina:	Kolsko	Nr działki:	
Miejscowość:	Uście	GPS:	52.0227378, 15.9348307

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	484 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Uzbrojenie:	prąd, kanalizacja sanitarna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej
Sąsiedztwo	jezioro

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Lubuskie
Powiat:	Nowosolski
Gmina:	Kolsko
Miejscowość:	Uście

## OPIS

**Na sprzedaż działka rekreacyjna o powierzchni 484 m<sup>2</sup>, położona zaledwie kilka minut spacerem od malowniczego jeziora, wśród przepięknych lasów. To wymarzone miejsce na relaks, wypoczynek i spędzanie czasu na łonie natury.**

Działka **położona pomiędzy Uściem a Rudnem**, zapewnia bliskość sklepów i restauracji, jednocześnie oferując ciszę i relaks z dala od zgiełku.

### Lokalizacja:

- Bliskość jeziora – idealna do uprawiania sportów wodnych, wędkowania czy relaksu nad wodą. **Działka położona jest pomiędzy dwoma jeziorami- Wilcze i Rudzienko**
- Otoczenie lasów zapewnia ciszę, spokój i kontakt z naturą.
- **Wokół wiele szlaków turystycznych, idealnych na spacery czy rowerowe wycieczki.**
- Działka położona na cichym, kameralnym osiedlu zabudowy letniskowej
- 20km od Wolsztyna, 50km od Zielonej Góry

### Atuty:

- Działka o optymalnej wielkości – wystarczająca na postawienie domku letniskowego lub przyczepy kempingowej.
- Możliwość relaksu w pięknej okolicy, z dala od miejskiego zgiełku.
- Doskonała inwestycja
- Prąd w drodze

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Aleksandra Pepke

Tel. 606 921 734

E-mail [a.pepke@muvon.pl](mailto:a.pepke@muvon.pl)

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Aleksandra Pepke tel: 606921734 [a.pepke@muvon.pl](mailto:a.pepke@muvon.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	606921734
Email:	<a href="mailto:a.pepke@muvon.pl">a.pepke@muvon.pl</a>
Osoba kontaktowa:	



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości















