

Działka budowlana Łojew gm Łochów media - Łojew

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 159 000 / 238,74 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	węgrowski	Arkusz:	
Gmina:	Łojew	Nr działki:	
Miejscowość:	Łojew	GPS:	52.554834, 21.7424732

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	666 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	Łojew 81
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	węgrowski
Gmina:	Łojew
Miejscowość:	Łojew

OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Na sprzedaż działka budowlana położona w spokojnej miejscowości Łojew, gm. Łochów zaledwie 10-15 minut na piechotę od stacji PKP. To idealna propozycja dla osób szukających gruntu pod budowę domu z szybkim dojazdem do Warszawy. KLUCZOWE INFORMACJE: • Nieruchomość posiada księgę wieczystą. • Powierzchnia: 666 m² (nr 441 obręb Łojew- <https://lochow.e-mapa.net/>). • Media: Prąd i własna studnia na działce; kanalizacja oraz wodociąg w drodze. • Komunikacja: 950 m do PKP Ostrówek Węgrowski, 200 m do przystanku PKS, droga DK50 • Infrastruktura: Dojazd drogą asfaltową, chodnik z kostki. • Ogrodzenie • Przeznaczenie (MPZP): Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługi. STAN ZABUDOWY: Na działce znajduje się stary dom z bala (ok. 51 m²) oraz drewniany budynek gospodarczy, w domu jest prąd, główna bryła do kapitalnego remontu lub rozbiórki. • Istnieje możliwość wykorzystania obrysu starego domu do budowy nowej nieruchomości, co może uprościć procesy formalne. OKOLICA: Cisza, spokój i bliskość natury (las 550 m – Natura 2000). W bliskiej odległości – sklepy spożywcze (ok. 1-2 km), szkoła podstawowa, stacja benzynowa, Łochów – ok. 4-5 km – Urząd Gminy, supermarkety. Rzeką Liwiec – ok. 7 km, Bug – ok. 9 km. Cena 159 000 złotych. Do negocjacji! Zapraszam do kontaktu! Tel.: +48 723 94 88 78 Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasciciela.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	723948878
Email:	beata.bieniada@gmail.com
Osoba kontaktowa:	odwlasciciela.pl Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-07 16:30:08



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl





