najlepszedzialki.pl

# Działki budowlane na sprzedaż Kotunia gm Słupca - Kotunia

## Oferta działki nr identyfikatora




Cena: 99 000 / 7,01 zł/m²

| | | | |
|---|---|---|---|
| Województwo: | wielkopolskie | Obręb: | |
| Powiat: | słupecki | Arkusz: | |
| Gmina: | Kotunia | Nr działki: | |
| Miejscowość: | Kotunia | GPS: | 52.2608354, 17.8612377 |

## DANE DZIAŁKI

| | |
|---|---|
| Powierzchnia: | 14114 m² |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m² |
| Obwód: | 0 m |
| Typ działki - przeznaczenie: | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

| | |
|---|---|
| Województwo: | wielkopolskie |

| | |
|---|---|
| Powiat: | słupecki |
| Gmina: | Kotunia |
| Miejscowość: | Kotunia |

## OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Działki budowlane na sprzedaż – Kotunia, gm. Słupca Na sprzedaż atrakcyjne działki budowlane położone w miejscowości Kotunia (powiat słupecki) – idealne miejsce dla osób szukających spokoju, natury i jednocześnie dobrego dostępu do miasta. Lokalizacja Nieruchomość znajduje się w cichej, urokliwej okolicy – z dala od codziennego zgiełku, a jednocześnie w niedużej odległości od Słupcy. To idealne miejsce do życia dla osób ceniących ciszę, przestrzeń i komfort. Komunikacja * szybki dojazd do Słupcy * w pobliżu stacja PKP – wygodne połączenia m.in. do Poznania i Konina Infrastruktura w okolicy * szkoły, sklepy, usługi w Słupcy * rozwijająca się okolica domów jednorodzinnych Szczegóły działek: * powierzchnia: ok. 10 arów (1000–1100 $m^2$) * działki wydzielone geodezyjnie (m.in. 335/1 – 335/13) * teren płaski, bardzo ustawny * dojazd drogą wewnętrzną Cały obszar podziału: 1,4114 ha Media: * media dostępne w działkach sąsiednich * możliwość szybkiego podłączenia Dlaczego warto? ? spokojna i zielona okolica ? idealne miejsce pod dom jednorodzinny ? kameralna zabudowa ? szybki dostęp do miasta ? świetna inwestycja Cena: od 99 000 zł Pozostałe działki – cena do indywidualnego uzgodnienia Uwaga: dwie ostatnie działki zostały już sprzedane! ? Kontakt: Renata Żabierek Kreatywna Przestrzeń tel. 603 191 333 ? Zapraszam do kontaktu i obejrzenia działek na żywo – to miejsce naprawdę robi wrażenie. ?? Dodatkowo: Nieruchomość stanowi również doskonałą propozycję inwestycyjną dla dewelopera – układ działek oraz dostęp do drogi wewnętrznej daje duży potencjał zabudowy. ? Ostatnie zdjęcie ma charakter poglądowy i stanowi wizualizację możliwej zabudowy terenu. Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal www.odwlasciciela.pl

## DANE KONTAKTOWE

| | |
|---|---|
| Telefon: | 603191333 |
| Email: | renata1986rok@wp.pl |
| Osoba kontaktowa: | **odwlasciciela.pl**<br>Biuro nieruchomości |

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-06 05:30:07

## ZDJĘCIA


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
OdWlasciciela.pl


BEZPOŚREDNIO
droga wewnętrzna
335/1
335/3
335/4
335/5
335/6
335/7
335/8
335/9
335/10
335/11
335/13
336
800/1
800/2
800/3
OdWlasciciela.pl