

## Udział 12 w nieruchomości 65 ceny oszacowania - Nowa Kuźnia

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 38 090 / 1,81 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	bolesławiecki	Arkusze:	
Gmina:	Gromadka	Nr działki:	
Miejscowość:	Nowa Kuźnia	GPS:	51.39170000, 15.81940000

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	21000 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	brak informacji
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Ogrodzenie: nie

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	bolesławiecki
Gmina:	Gromadka
Miejscowość:	Nowa Kuźnia

## OPIS

Syndyk sprzedaje udział 1/2 w nieruchomości (IV KONKURS) – tylko 65% wartości oszacowania - ATRAKCYJNA Syndyk Masy Upadłości Andrzeja Wawro ustanowiony postanowieniem Sądu Rejonowego w Legnicy, V Wydział Gospodarczy z dnia 03.09.2025 r. (LE1L/GU/279/2025) sygn. sprawy: LE1L/GUp/15/2025, zaprasza do udziału w IV konkursie ofert dotyczącym sprzedaży udziału 1/2 w prawie własności nieruchomości gruntowej.

Poniżej przedstawiam szczegóły:

### 1. Przedmiot sprzedaży

Udział 1/2 w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej działki ewidencyjnej 210/2 o powierzchni 2,10 ha, położonej we wsi Nowa Kuźnia, obręb 0005, gmina Gromadka, powiat bolesławiecki, województwo dolnośląskie, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze JG1B/00030877/7 przez Sąd Rejonowy w Bolesławcu V Wydział Ksiąg Wieczystych.

### 2. Cena wywoławcza:

38 090,00 PLN netto (słownie: trzydzieści osiem tysięcy dziewięćdziesiąt złotych 00/100), tj. 65% ceny oszacowania.

### 3. Sposób składania ofert:

Pisemne oferty, sporządzone w języku polskim zgodnie z Regulaminem Sprzedaży Nieruchomości, należy złożyć w zaklejonej kopercie osobiście w godzinach od 9:00 do 16:00 po wcześniejszym telefonicznym lub mailowym powiadomieniu Syndyka, albo listem priorytetowym na adres Kancelarii Syndyka, ul. H. Balzaka 2A/23, 52-437 Wrocław. Decyduje data wpływu, a nie nadania.

### 4. Termin składania ofert:

do 29.05.2026 r. (włącznie).

### 5. Warunki przetargu:

Regulamin sprzedaży oraz operat szacunkowy nieruchomości zostaną udostępnione do wglądu po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu z Syndykiem.

### 6. Wadium:

3 809,00 PLN (słownie: trzy tysiące osiemset dziewięć złotych 00/100) należy wnieść na rachunek masy upadłości najpóźniej do dnia składania ofert na rachunek bankowy nr 64 1600 1462 1774 3826 5000 0001. Skuteczna wpłata wadium następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym masy upadłości.

### 7. Dopuszczenie do przetargu:

Do udziału w przetargu zostaną dopuszczeni oferenci, którzy spełnią wszystkie wymogi określone w Regulaminie Sprzedaży Nieruchomości.

### 8. Otwarcie i rozpoznanie ofert:

Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpią 30.05.2026 r. w Kancelarii Syndyka.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	571290197
Email:	syndyk_ilt@kancelariailt.pl
Osoba kontaktowa:	<b>Administer Polska Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-05 16:45:06







