

## Twoje miejsce na ziemi w Rosanowie - Rosanów

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 149 000 / 149,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Łódzkie	Obręb:
Powiat:	Zgierski	Arkusze:
Gmina:	Zgierz	Nr działki:
Miejscowość:	Rosanów	GPS:

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Zgierski
Gmina:	Zgierz
Miejscowość:	Rosanów

## OPIS

**Szukasz idealnego miejsca pod budowę domu, gdzie rano budzi Cię śpiew ptaków, a nie szum autostrady? Ta oferta jest dla Ciebie!**

**Lokalizacja:** Rosanów, gm. Zgierz, ul. Wesoła 13

**Powierzchnia:** 1000 m<sup>2</sup> – idealny metraż na Twój wymarzony ogród i dom.

Dlaczego warto tu zamieszkać?

**Oaza spokoju:** Działka położona przy ul. Wesołej to gwarancja ciszy i kameralnej atmosfery. Zapomnij o miejskim zgiełku!

**Bliskość natury:** Rosanów słynie z pięknych terenów zielonych i otoczenia lasów. To wymarzone miejsce na spacer, jogging czy rowerowe wycieczki prosto spod własnej bramy.

**Teren gotowy do działania:** Działka jest w całości **ogrodzona siatką**, co daje poczucie prywatności i bezpieczeństwa od pierwszego dnia.

**Świetna komunikacja:** Choć mieszkasz w lesie, do Zgierza i Łodzi dojedziesz w kilkanaście minut. Bliskość węzła autostradowego A2 zapewnia szybki wylot w każdym kierunku Polski.

Nie czekaj, aż ktoś Cię ubiegnie – działki w tej okolicy cieszą się ogromnym zainteresowaniem!

#Rosanów #DziałkaNaSprzedaż #BudowaDomu #Zgierz #Nieruchomości #BliskoNatury #Wesoła13  
Zapraszam na prezentację na miejscu – pocuj ten spokój i oceń potencjał tej wyjątkowej przestrzeni.

Aleksandra Mielczarek

tel: 601 541 499

e-mail: a.mielczarek@muvon.pl

Mariusz Kurzawa

tel.: 501 463.082

e-mail: m.kurzawa@muvon.pl

strona internetowa: [www.muvon.pl](http://www.muvon.pl)

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.


Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Zapraszamy również do naszego oddziału:

Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61

Idealna oferta dla osób ceniących wygodę, lokalizację i nowoczesne wykończenie. Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację. Kontakt: Aleksandra Mielczarek tel: 601541499 a.mielczarek@muvon.pl

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 601541499  
Email: a.mielczarek@muvon.pl  
Osoba kontaktowa:   
**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-04 19:00:07

