

Na sprzedaż działka budowlana - Borówiec

Oferta działki nr identyfikatora 302109_5.0003.2638



Cena: 1 467 600 / 600,00 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	poznański	Arkusze:	
Gmina:	Kórnik	Nr działki:	2638
Miejscowość:	Borówiec	GPS:	52.278640660, 17.019668666

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2446 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	Grzybobranie
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	gaz,kanalizacja sanitarna,internet
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni z kostki betonowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	poznański
Gmina:	Kórnik
Miejscowość:	Borówiec
Kod pocztowy:	61-255

OPIS

Oferujemy na sprzedaż urokliwą działkę w Borówcu, położoną w malowniczej okolicy w otulinie lasu, w części rezydencjonalnej.

To wyjątkowa inwestycja dla tych, którzy marzą o własnym domu w spokojnej, zielonej okolicy.

Działka ma pozwolenie na budowę (wydane 11 stycznia 2022 roku).

Na działce znajduje się wykopana studnia głębinowa z podłączonym hydroforem i linia kropkująca na obrzeżach z każdej strony działki plus nasadzenia roślinne.

Projekt domu sprzedawany jest wraz z działką, który został wykonany na indywidualne zamówienie. Dodatkowo, front działki zdobią eleganckie laurowiśnie, a z tyłu i po bokach również nasadzenia- roślinność, która harmonijnie łączy się z lasem, tworząc wyjątkową, prywatną przestrzeń.

Na działce znajduje się przyłącze prądu, natomiast dostęp do wody wymaga jedynie podpisania umowy z firmą Aquanet. To miejsce to doskonała propozycja dla osób ceniących ciszę, naturę i komfort. Nie zwlekaj - skontaktuj się z nami już dziś i umów się na prezentację!

Kontakt i prezentacja:

Katarzyna Trębacz

Telefon: 791 444 630

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	791444630, 791444630
Email:	k.trebacz@pegaz.nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Pegaz Nieruchomości Sp. z o.o. Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-05-01 00:00:08

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

 obrys przedmiotowej działki

 granice działek ewidencyjnych



