najlepszedzialki.pl

Widokowa działka budowlana Lubenia 2800 m - Lubenia

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 170 000 / 60,71 zł/m²

Województwo:	Podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	Rzeszowski	Arkusz:	
Gmina:	Lubenia	Nr działki:	
Miejscowość:	Lubenia	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2800 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Podkarpackie
Powiat:	Rzeszowski
Gmina:	Lubenia
Miejscowość:	Lubenia

OPIS

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 28 arów, położona w miejscowości Lubenia, w sąsiedztwie Urzędu Gminy. Nieruchomość stanowi doskonałą propozycję dla osób planujących budowę domu w spokojnym, zielonym otoczeniu, z jednoczesnym wygodnym dostępem do miasta.

Atuty działki:
• powierzchnia: 2800 m^2
• przeznaczenie: działka budowlana
• wydane warunki zabudowy – możliwość szybkiego rozpoczęcia budowy
• kształt działki idealny pod budowę domu jednorodzinnego
• spokojna i bezpieczna okolica
• dobra inwestycja kapitału
• rozwijająca się okolica

Lokalizacja i otoczenie:
Działka o numerze 564 znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji – w pobliżu Urzędu Gminy, co zapewnia łatwy dostęp do lokalnej infrastruktury. Okolica charakteryzuje się niską zabudową jednorodzinną oraz dużą ilością terenów zielonych, co gwarantuje spokój, ciszę i komfort życia.
To miejsce idealne dla osób ceniących naturę – w okolicy znajdują się liczne tereny spacerowe, lasy oraz piękne widoki na okoliczne wzgórza. Lokalizacja sprzyja zarówno codziennemu wypoczynkowi, jak i aktywnemu trybowi życia.

Dojazd:
• dojazd do działki drogą gminną nieutwardzoną
• kameralny charakter i ograniczony ruch samochodowy
• bliski dostęp do drogi głównej
• około 20 minut samochodem od Rzeszowa

Infrastruktura w pobliżu:
• sklepy spożywcze i punkty usługowe
• szkoła i placówki edukacyjne
• przystanki komunikacji publicznej
• urząd gminy w bliskiej odległości

Jeśli szukasz miejsca pod dom z pięknym widokiem i dobrym dojazdem – ta działka będzie idealnym wyborem.

Załączone zdjęcie budynku, jest tylko i wyłącznie wizualizacją. Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na obejrzenie działki.

Jessica Ertel
tel. 789 449 768
j.ertel@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości sporządzono na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może ulec aktualizacji.
Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Jessica Ertel tel: 789449768 j.ertel@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	789449768
Email:	j.ertel@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	**Muvon Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-30 15:00:09

ZDJĘCIA













