najlepszedzialki.pl

Działka budowlana z wydanymi WZ na 10 domów - Dąbrowa

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 369 000 / 15,00 zł/m²

Województwo:	Warmińsko-Mazurskie	Obręb:	
Powiat:	bartoszycki	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Dąbrowa	GPS:	54.2739951, 20.8069394

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	24600 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Warmińsko-Mazurskie
Powiat:	bartoszycki
Miejscowość:	Dąbrowa

OPIS

DĄBROWA (GMINA BARTOSZYCE) - DZIAŁKA 2.46 HA Z WYDANYMI WARUNKAMI ZABUDOWY
na 10 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną

DZIAŁKA:
Na sprzedaż nieruchomość gruntowa o powierzchni **2,46 ha**, położona w miejscowości Dąbrowa, w gminie Bartoszyce (woj. warmińsko-mazurskie).

Grunt o dużej powierzchni i korzystnych możliwościach zagospodarowania, stanowiący atrakcyjną propozycję zarówno dla inwestorów, jak i osób planujących większe przedsięwzięcie budowlane.

Dla działki została wydana **decyzja o warunkach zabudowy**, co znacząco ułatwia i przyspiesza proces realizacji inwestycji.
Warunki zabudowy budowy dziesięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Media:
- sieć wodociągowa
- kanalizacja
- energia elektryczna
- sieć telekomunikacyjna
(dostępne w drodze przy działce)

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:
- wydane warunki zabudowy
- duża powierzchnia dająca szerokie możliwości inwestycyjne
- dostęp do pełnej infrastruktury technicznej
- spokojna i rozwijająca się okolica
- dogodny dojazd do Bartoszyc

LOKALIZACJA:
Działka zlokalizowana jest w miejscowości Dąbrowa, w bezpośrednim sąsiedztwie miasta Bartoszyce - ośrodka powiatowego oferującego pełną infrastrukturę handlowo-usługową, edukacyjną oraz administracyjną.

Region charakteryzuje się dużą ilością terenów zielonych, co sprzyja zarówno zamieszkaniu, jak i realizacji projektów o charakterze rekreacyjnym lub inwestycyjnym. Bliskość miasta zapewnia wygodny dostęp do wszystkich niezbędnych udogodnień, jednocześnie pozwalając korzystać z uroków spokojnej, podmiejskiej lokalizacji.

Nieruchomość stanowi doskonałą propozycję dla osób poszukujących gruntu z przygotowanym potencjałem pod inwestycję - bez konieczności rozpoczynania procedur od podstaw.

ZAPRASZAM DO KONTAKTU!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę

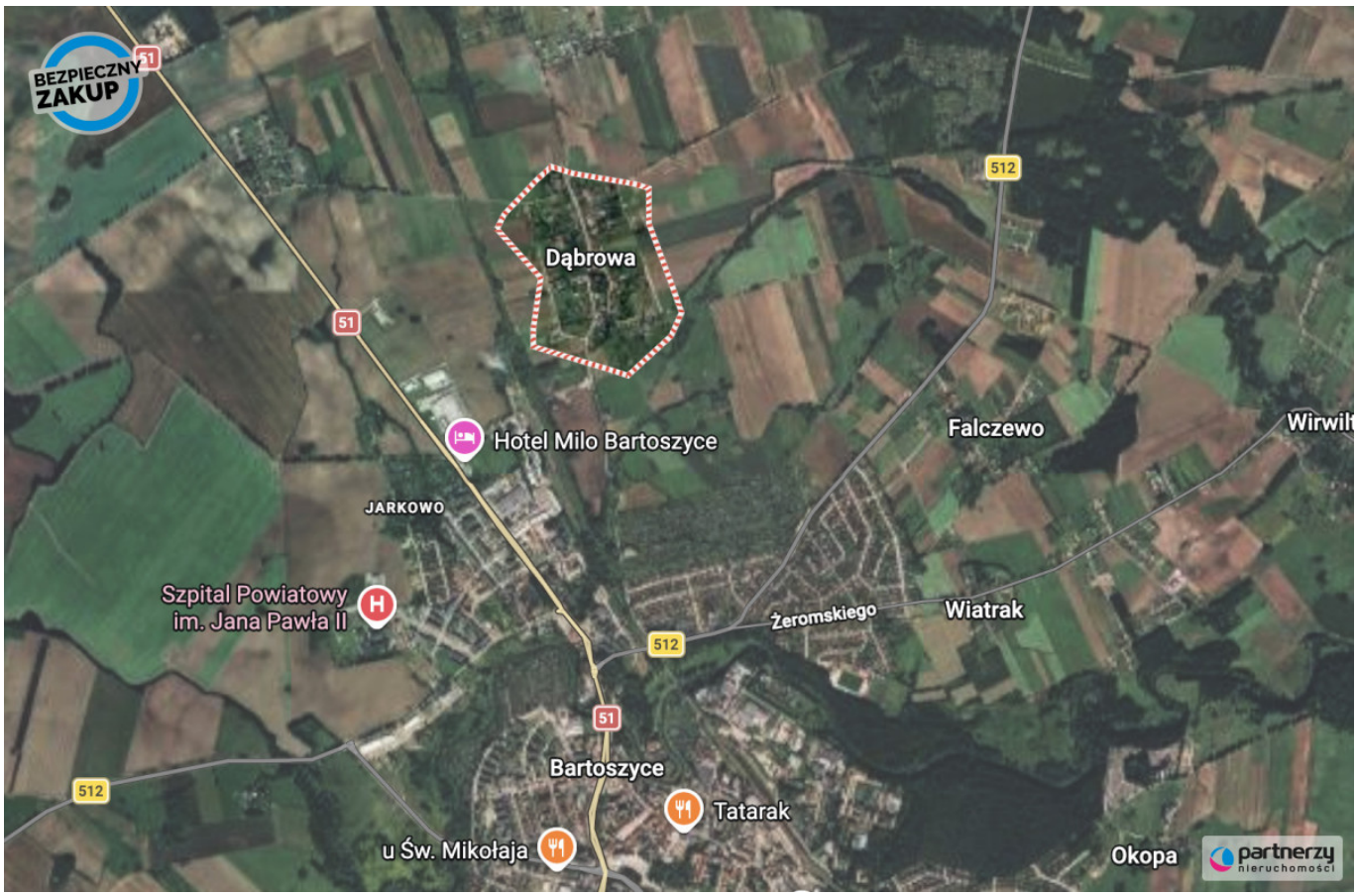
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

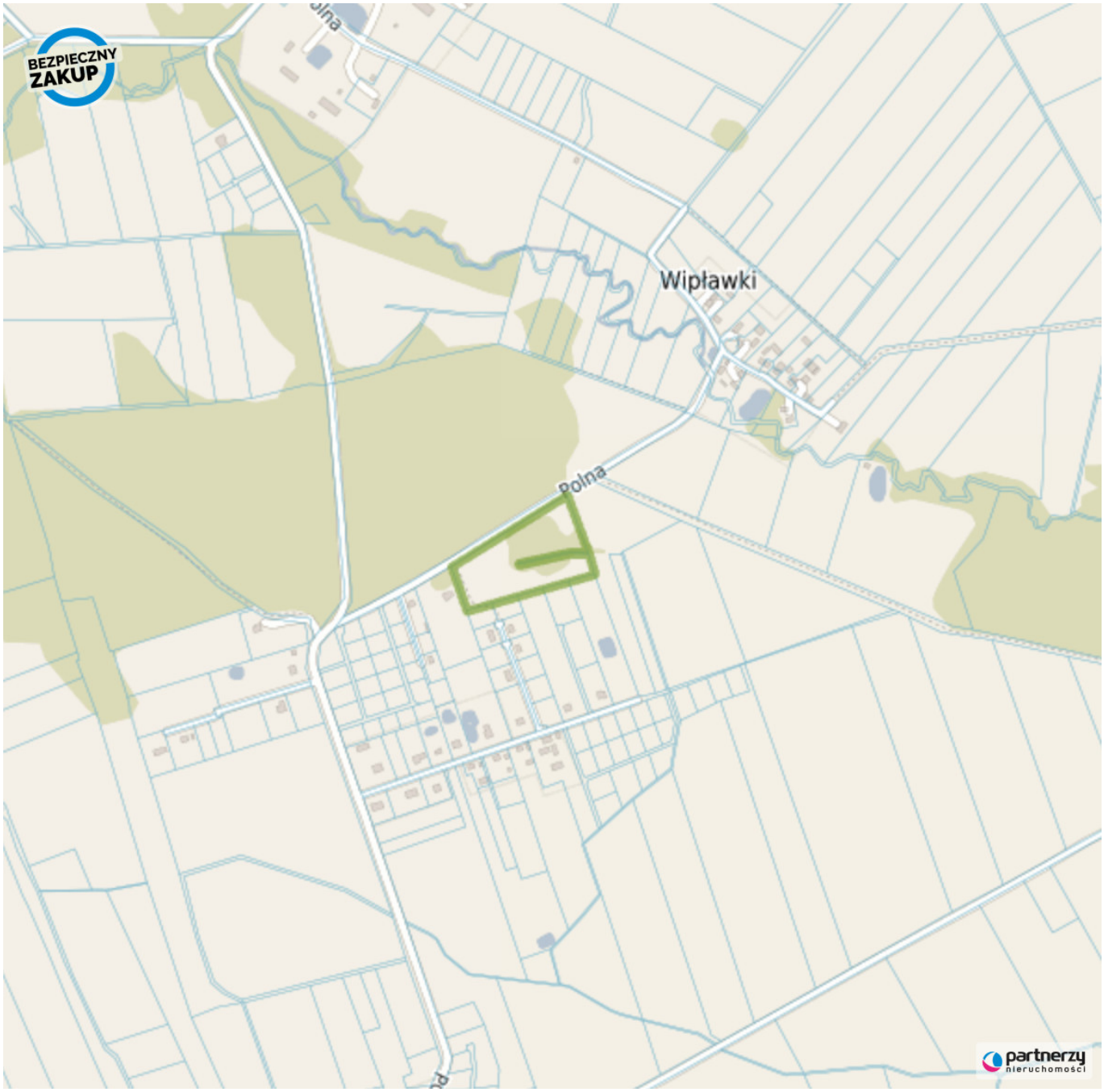
DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	**PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-29 15:00:08

ZDJĘCIA


BEZPIECZNY ZAKUP
51
512
Dąbrowa
51
Hotel Milo Bartoszyce
Falczewo
Wirwil
JARKOWO
Szpital Powiatowy
im. Jana Pawła II
H
Żeromskiego
Wiatrak
512
51
Bartoszyce
512
Tatarak
u Św. Mikołaja
Okopa
partnerzy
nieruchomości


BEZPIECZNY ZAKUP
Wipławki
Polna
partnerzy nieruchomości