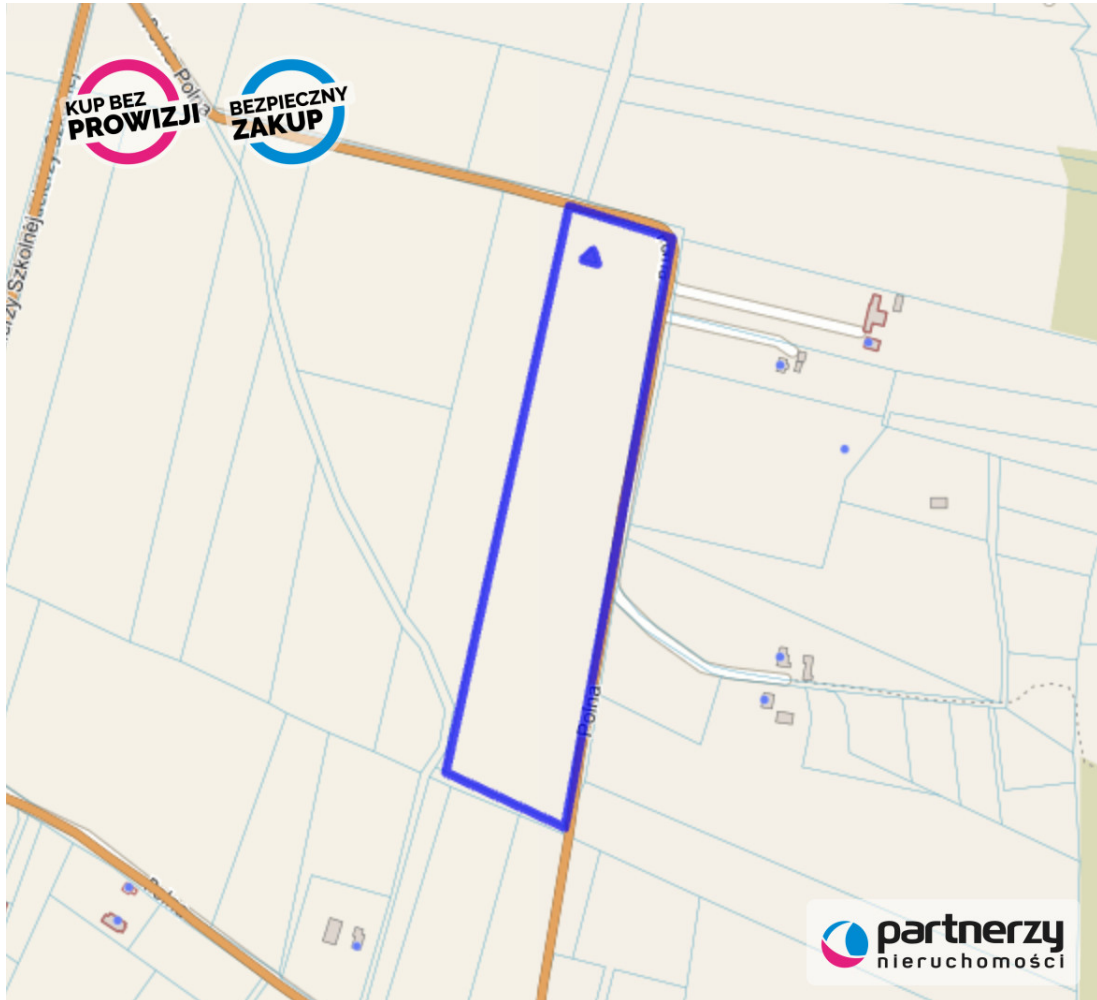


Działka pod siedlisko stadninę koni pasiekę - Ełganowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 039 000 / 20,41 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	gdański	Arkuszy:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Ełganowo	GPS:	54.1478932, 18.4957142

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	50900 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Polna
Typ działki - przeznaczenie:	siedliskowa

Uzbrojenie:	prąd, woda
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	gdański
Miejscowość:	Ełganowo

OPIS

-Na sprzedaż działka rolna z dużym potencjałem inwestycyjnym- Ełganowo, gm Trąbki Wielkie

LOKALIZACJA:

Nieruchomość gruntowa położona w spokojnej i malowniczej miejscowości Ełganowo, w gminie Trąbki Wielkie (woj. pomorskie). Zaledwie 2 km dzieli nas od centrum Trąbek Wielkich, gdzie znajduje się pełna infrastruktura: sklepy, szkoła, przedszkole, ośrodek zdrowia, apteka, hala sportowa i punkty usługowe. Do Gdańska tylko 25 km - idealna odległość dla osób pracujących w Trójmieście. Nieruchomość usytuowana przy drodze powiatowej, w pobliżu przystanku autobusowego (100 m), świetlicy wiejskiej i boiska. Cicha okolica, otoczona zielenią i lasem, sprzyja spacerom, wycieczkom rowerowym i wypoczynkowi na świeżym powietrzu.

DZIAŁKA:

Na sprzedaż działka narożna oznaczona w KW jako grunty orne, o powierzchni **5,09 ha**, w kształcie prostokąta o wymiarach ok. **92 m x 484 m**.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie posiada wydanych warunków zabudowy, co daje przyszłemu właścicielowi możliwość zagospodarowania terenu zgodnie z własną koncepcją.

Media: prąd i woda w drodze.

Atuty nieruchomości:

- duży potencjał inwestycyjny
- spokojna, zielona okolica
- możliwość wykorzystania rolniczego lub rekreacyjnego
- pod działalność rolniczą (uprawy, sad, dzierżawa)
- pod cele rekreacyjne lub wypoczynkowe
- pod inwestycję długoterminową z potencjałem wzrostu wartości

Działka stanowi atrakcyjną propozycję zarówno dla inwestorów, jak i osób poszukujących spokojnego miejsca z dala od miejskiego zgiełku.

ZAPRASZAM DO KONTAKTU!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568
Email: zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-29 11:00:07









