

## Na sprzedaż działka budowlana - Miękinia

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 474 000 / 410,03 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	średzki	Arkusze:	
Gmina:	Miękinia	Nr działki:	485/5
Miejscowość:	Miękinia	GPS:	51.1938031, 16.7381476

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1156 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Ulica:	działka budowlana
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	prąd,kanalizacja sanitarna,internet
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

## LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	średzki
Gmina:	Miękinia
Miejscowość:	Miękinia
Kod pocztowy:	55-330

## OPIS

Działka budowlana pod Wrocławiem, w spokojnej okolicy, w sąsiedztwie nowej zabudowy jednorodzinnej oraz terenów zielonych, położona na obrzeżach miasta. Dojazd drogą asfaltową, a bezpośrednio do działki jeszcze drogą polną, gruntową. Ze sprzedawaną działką wiąże się udział w działkach nr 485/8 i 485/7. W drodze media miejskie jak energia elektryczna, woda i kanalizacja (są wydane dla działki warunki techniczne przyłączenia do sieci wodno-kanalizacyjnej, które należy odnowić). W miejscowości zaplecze handlowe i oświatowe oraz stacja PKP. Okolica spokojna. Nowe osiedle domów jednorodzinnych oraz tereny zielone. Zapraszamy na prezentację i do rozmów.

[b] \*Zamieszczone na naszych stronach informacje nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a wszelkie dane w nich zawarte mają jedynie charakter informacyjny i poglądowy i w każdej chwili mogą ulec zmianie. [/b]

\*Oferta na wyłączność biura, pośrednik odpowiedzialny : Renata Saj-Mazur, licencja zawodowa nr 1015.

\*Pomagamy kompleksowo w obsłudze transakcji zakupu nieruchomości i w jej korzystnym kredytowaniu wraz z zakupem projektu budowlanego wymarzonego domu, jego adaptacją i uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz prowadzeniem budowy.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	601989963
Email:	biuro@nieruchomosc.wroc.pl
Osoba kontaktowa:	



**B.P. Nieruchomość Saj-Mazur Renata Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-28 23:30:07

## PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: [geoportal.gov.pl](http://geoportal.gov.pl)

### Legenda:

 obrys przedmiotowej działki

 granice działek ewidencyjnych







