

## Działki w super cenie z decyzją o wz Jastrzębiec - Jastrzębiec

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 55 000 / 61,73 zł/m<sup>2</sup>

|              |                    |             |                        |
|--------------|--------------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | Kujawsko-Pomorskie | Obręb:      |                        |
| Powiat:      | sępoleński         | Arkusz:     |                        |
| Gmina:       |                    | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | Jastrzębiec        | GPS:        | 53.3584629, 17.5977655 |

#### DANE DZIAŁKI

|   |   |
|---|---|
| Powierzchnia:   | 891 m <sup>2</sup>                      |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup> |   |
| Obwód:  | 0 m                                     |
| Typ działki - przeznaczenie:                                | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |
| Uzbrojenie:   | prąd, woda                              |

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| Ogrodzenie:        | nie                            |
| Rodzaj nawierzchni | droga o nawierzchni asfaltowej |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Województwo: | Kujawsko-Pomorskie |
| Powiat:      | sępoleński         |
| Miejscowość: | Jastrzębiec        |

## OPIS

### Działka budowlana w Jastrzębcu! Warunki zabudowy! Cicha i spokojna okolica!

Na sprzedaż działki budowlane o powierzchni **875 m<sup>2</sup>, 882 m<sup>2</sup> oraz 891 m<sup>2</sup>**, położone w malowniczej spokojnej okolicy, w miejscowości Jastrzębiec, gmina Więcbork. To idealna propozycja dla osób szukających ciszy, kontaktu z naturą oraz przestrzeni do realizacji swoich planów inwestycyjnych.

Najważniejsze informacje:

- powierzchnia działek: **875 m<sup>2</sup>, 882 m<sup>2</sup> oraz 891 m<sup>2</sup>**,
- kształt działki: regularny, co ułatwia zagospodarowanie terenu.
- każda z działek posiada **decyzje o warunkach zabudowy na budynek mieszkalny jednorodzinny**,
- otrzymano **zgode na przebudowę zjazdu z drogi publicznej powiatowej**,
- media: **prąd w drodze** oraz **woda przechodząca przez działkę 891 m<sup>2</sup>**,
- dogodny dojazd, blisko głównych dróg,
- działka z potencjałem na realizację wymarzonego projektu domu.

*Dodatkowo, oferujemy możliwość zakupu innych działek o różnorodnej powierzchni, w tej samej lokalizacji - idealna opcja jeśli szukasz większej przestrzeni!*

Jeśli rozważają Państwo zakup nieruchomości z pomocą kredytu my również pomagamy go uzyskać !!!

### Umów się na prezentację nieruchomości

**Magdalena Stachowicz**

**Telefon: 576-668-300**

**E-mail: [magdalenas@nieruchomosci-apartament.pl](mailto:magdalenas@nieruchomosci-apartament.pl)**  
**Działka budowlana w Jastrzębcu! Warunki zabudowy!  
Cicha i spokojna okolica!**

Szanowni Państwo

Chciałabym zaprezentować piękną działkę budowlaną o powierzchni **1112 m<sup>2</sup>**, położona w miejscowości **Jastrzębiec**, gmina Więcbork, pow. sępoleński. Działka znajduje się 8 km od Więcborka, 18 km od Sępólna Krajeńskiego oraz 30 km od Nakła nad Notecią. W Jastrzębcu znajduje się przedszkole, szkoła podstawowa oraz sklep spożywczy.

Najważniejsze informacje:

- powierzchnia: **1112 m<sup>2</sup>**,
- kształt działki: regularny, co ułatwia zagospodarowanie terenu.
- działka posiada **decyzje o warunkach zabudowy na budynek mieszkalny jednorodzinny**,
- działka posiada **zgode na przebudowę zjazdu z drogi publicznej powiatowej**,
- media: **prąd w drodze** oraz **woda przechodzi przez działkę**,
- dogodny dojazd, blisko głównych dróg,
- działka z potencjałem na realizację wymarzonego projektu domu.

*Dodatkowo, oferujemy możliwość zakupu innych działek o różnorodnej powierzchni, w tej samej lokalizacji - idealna opcja jeśli szukasz większej przestrzeni!*

Jeśli rozważają Państwo zakup nieruchomości z pomocą kredytu my również pomagamy go uzyskać !!!

**Umów się na prezentację nieruchomości  
Skontaktuj się z nami już dziś!**

**Magdalena Stachowicz**

**Telefon: 576-668-300**

**E-mail: [magdalenas@nieruchomosci-apartament.pl](mailto:magdalenas@nieruchomosci-apartament.pl)**

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***

***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

***Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.***

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:

576668300

Email:

[magdalenas@nieruchomosci-apartament.pl](mailto:magdalenas@nieruchomosci-apartament.pl)

Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-26 14:30:07



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**

**NOWA, NIŻSZA CENA!**





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**

**NOWA, NIŻSZA CENA!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**

**NOWA, NIŻSZA CENA!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**

**NOWA, NIŻSZA CENA!**

**TYLKO U NAS!**

**NOWA, NIŻSZA CENA!**



**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

**TYLKO U NAS!**

**NOWA, NIŻSZA CENA!**

