

## Na sprzedaż działka budowlana - Kębło

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 270 000 / 270,00 zł/m<sup>2</sup>

|              |           |             |                        |
|--------------|-----------|-------------|------------------------|
| Województwo: | lubelskie | Obręb:      |                        |
| Powiat:      | puławski  | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       | Wąwolnica | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | Kębło     | GPS:        | 51.2811804, 22.1215611 |

#### DANE DZIAŁKI

|  |   |
|--|---|
| Powierzchnia:                                | 1000 m <sup>2</sup>                     |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                          |
| Obwód:                                       | 0 m                                     |
| Ulica:                                       | Kębło, Kazimierz Dolny                  |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |
| Kształt:                                     | regularny (prostokątny, kwadratowy)     |
| Uzbrojenie:                                  | gaz, kanalizacja sanitarna, internet    |

|                    |  |
|--------------------|--|
| Ogrodzenie:        | nie                                    |
| Rodzaj nawierzchni | droga o nawierzchni z kostki betonowej |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

|            |               |
|------------|---------------|
| Na działce | brak obiektów |
|------------|---------------|

## LOKALIZACJA

|               |           |
|---------------|-----------|
| Województwo:  | lubelskie |
| Powiat:       | puławski  |
| Gmina:        | Wąwolnica |
| Miejscowość:  | Kębło     |
| Kod pocztowy: | 24-160    |

## OPIS

Oferta sprzedaży działki budowlanej o [b]pow. 1000 m<sup>2</sup> (10 [b][b]ar) [/b] w m. Kębło.

Lokalizacja: [b]Kębło gm. Wąwolnica [/b]

Powierzchnia: [b]1000 m<sup>2</sup> (10 ar) [/b]

Cena: [b]270000 zł do negocjacji [/b]

Opis działki:

- Powierzchnia: [b]1000 m<sup>2</sup> [/b] z bezpośrednim dostęp do drogi publicznej utwardzonej
- W miejscowym planie zabudowa jednorodzinna i pensjonatowa
- Media: [b]prąd, woda, gaz, światłowód [/b]
- Teren płaski, dobrze nasłoneczniony
- Sąsiedztwo lasów i szlaków turystycznych

Dodatkowe informacje:

- Księga wieczysta bez żadnych obciążeń
- Możliwość natychmiastowego przejęcia działki
- Działka przygotowana do zagospodarowania według własnych potrzeb

Atuty:

- Cicha i spokojna okolica, idealna do wypoczynku
- Piękne widoki na otaczającą naturę
- Bliskość atrakcji turystycznych: ścieżki rowerowe, szlaki piesze, możliwość wędkowania i grzybobrania
- Dogodny dojazd do Lublina oraz Kazimierza Dolnego, dobrze skomunikowana a zarazem spokojna lokalizacja na uboczu
- W pobliżu: sklepy, restauracje, punkty usługowe

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na obejrzenie działki.

Oferta dostępna [b] [/b] za pośrednictwem [b]AD REM NIERUCHOMOŚCI CEZARY PAPLIŃSKI.[/b]

Zapraszamy na naszą stronę [www.ad-rem.lublin.pl](http://www.ad-rem.lublin.pl)

W razie pytań proszę o kontakt: Tomasz Łozowski - tel. [b]609 449 449 [/b], [b]tomasz.lozowski@ad-rem.lublin.pl [/b]

Pomogę przy sprzedaży lub wynajmie,

jest ktoś, kto się tym chętnie zajmie!

Powyższa oferta ma charakter informacyjny, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

## DANE KONTAKTOWE

|                   |  |
|-------------------|--|
| Telefon:          | 609 449 449  |
| Email:            | tomasz.lozowski@ad-rem.lublin.pl                   |
| Osoba kontaktowa: | <b>AD REM Nieruchomości</b><br>Biuro nieruchomości |





