

Twoje życie Twój dom Twoje miejsce - Konstantynów Łódzki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 189 000 / 212,36 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Pabianicki	Arkusz:	
Gmina:	Konstantynów Łódzki	Nr działki:	
Miejscowość:	Konstantynów Łódzki	GPS:	51.7476048, 19.3254913

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	890 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Pabianicki
Gmina:	Konstantynów Łódzki
Miejscowość:	Konstantynów Łódzki

OPIS

Oferujemy na sprzedaż działki:

84/6 - 84/7 - 84/8 - 84/9 - 84/10 - 84/11

Powierzchnia każdej z działek - 890m².

Działki położone są w spokojnej i zielonej okolicy Konstantynowa Łódzkiego, przy ulicy Niesięcin. Działka posiadała aktualne warunki zabudowy.

Znajdują się w dogodnej lokalizacji, na pograniczu Konstantynowa Łódzkiego i Rąbienia, zapewniając świetny dostęp do miejskiej infrastruktury, a jednocześnie ciszę i spokój z dala od zgiełku miasta.

Szczegóły oferty:

- Rodzaj nieruchomości: Działka budowlana.
- Lokalizacja: Konstantynów Łódzki, ul. Niesięcin.
- Numer ewidencyjny: **84/6-11**.
- Przeznaczenie: Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
- Stan prawny: WZ - działki budowlane.
- Media: Woda w ulicy Niesięcin, promesa na prąd (realizacja do lutego 2027).

Parametry zabudowy:

- Rodzaj zabudowy: Dom jednorodzinny.
- Wysokość budynku: Do 9 m.
- Szerokość elewacji frontowej: Do 15 m.
- Rodzaj dachu: Dwuspadowy lub wielospadowy, z nachyleniem do 45°.
- Powierzchnia zabudowy: 26% powierzchni działki.

Media:

- Woda: Dostępna w ulicy Niesięcin.
- Prąd: W drodze dojazdowej.
- Internet/TV: Dostępne w ulicy Niesięcin, Aleksandrowska.
- Gaz: Dostępny w ulicy Niesięcin, Aleksandrowska.

Lokalizacja i komunikacja:

- Dojazd do S14: Szybki dostęp do trasy S14 (w kierunku Zgierz/Pabianice).
- Dojazd do centrum Rąbienia: 4 minuty.
- Dojazd do centrum Konstantynowa Łódzkiego: 4 minuty.
- Dojazd do Łodzi: 22 minuty.
- Infrastruktura lokalna: W pobliżu szkoły, przedszkola, sklepy.

Istnieje możliwość wykupienia więcej niż jednej działki, co pozwala na stworzenie większego terenu inwestycyjnego lub realizację projektu deweloperskiego.

Zapraszamy do kontaktu, aby umówić się na prezentację działki i uzyskać szczegóły dotyczące planów zabudowy oraz aktualnej dostępności poszczególnych działek.

Jakub Kopa

tel.: 723-940-901
e-mail: j.kopa @ movon.pl

Jan Budzyński
tel.: 792-616-953
e-mail: j.budzynski @ movon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Zapraszamy również do naszego oddziału:

Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61 Kontakt: Jan Budzyński tel: 792616953 j.budzynski@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 792616953
Email: j.budzynski@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-23 19:15:12







