

Krażkowodziałka z warunkami zabudowy 1126 mkw - Krażkowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 120 000 / 106,57 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	inowrocławski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Krażkowo	GPS:	52.9449586, 18.0712875

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1126 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	inowrocławski
Miejscowość:	Krażkowo

OPIS

Działka na sprzedaż - Krążkowo - wydana decyzja o warunkach zabudowy

TYLKO U NAS !!

Na sprzedaż atrakcyjna działka o powierzchni 1126 mkw., położona w cichej i spokojnej okolicy - idealnej pod budowę domu jednorodzinnego.

Parametry działki:

Powierzchnia: 1226 mkw.

Szerokość: ok. 25 m

Długość: ok. 45 m

Media:

Prąd w drodze przy granicy działki.

Warunki zabudowy:

- wydana decyzja o warunkach zabudowy
- dopuszczalna wysokość budynku: do 8 m
- do 2 kondygnacji naziemnych (w tym poddasze użytkowe)
- możliwość podpiwniczenia
- maksymalna powierzchnia zabudowy: do 40% działki

Dojazd:

bezpośredni dojazd drogą gruntową
w niedalekiej odległości droga asfaltowa

Lokalizacja i komunikacja:

szybki dostęp do drogi krajowej nr 25

centrum Bydgoszczy - ok. 20-25 minut

Inowrocław - ok. 20-25 minut

przystanek autobusowy - w pobliżu

Nowa Wieś Wielka (ok. 2,5 km) - sklepy, szkoła, przedszkole

Dlaczego warto?

Największym atutem nieruchomości są wydane, bezterminowe warunki zabudowy - to ogromny komfort i elastyczność. Możesz kupić działkę już teraz i rozpocząć budowę wtedy, gdy będziesz gotowy, bez obaw o utratę ważności decyzji.

Dodatkowo:

- spokojna, zielona okolica
- kameralna zabudowa
- brak obciążeń w księdze wieczystej

To idealne miejsce dla osób szukających ciszy i kontaktu z naturą, z jednoczesnym wygodnym dojazdem do miasta.

Chcesz poznać szczegóły lub zobaczyć działkę na żywo? Zapraszam do kontaktu.

Milena Jarzębecka

513 383 060

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 513383060
Email: milenaj@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-23 11:30:07







APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

TYLKO U NAS!

