

| | |
|----------------------------------|---|
| Źródło informacji planistycznej: | miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego |
| Typ działki - przeznaczenie: | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, pod zabudowę magazynową/produkcyjną, pod zabudowę handlową/usługową, pod stację paliw, pod zabudowę rekreacyjną, rolno-budowlana |
| Wydane decyzje: | warunki zabudowy |
| Kształt: | nieregularny (wszystkie pozostałe) |
| Ukształtowanie terenu: | brak informacji |
| Uzbrojenie: | prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna, internet |
| Ogrodzenie: | nie |
| Dojazd: | udział w drodze |
| Rodzaj nawierzchni | droga o nawierzchni gruntowej |
| Sąsiedztwo | las, zabudowa mieszkaniowa, tereny niezabudowane |





INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

| | |
|------------|---------------|
| Na działce | brak obiektów |
|------------|---------------|

LOKALIZACJA

| | |
|---------------|--------------------|
| Województwo: | Mazowieckie |
| Powiat: | powiat nowodworski |
| Gmina: | Czosnów |
| Miejscowość: | Kazuń Bielany |
| Kod pocztowy: | 82-200 |

OPIS

???? Dane działki Identyfikator działki: 141402_2.0020.119/5 Numer działki: 119/5 Powierzchnia: 3000 m² (0,3 ha) Na sprzedaż działka położona w miejscowości Kazuń Bielany (gmina Czosnów, powiat nowodworski).  MPZP – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (MN2.9)  Przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, możliwy bliźniak  Przeznaczenie uzupełniające – zabudowa usługowa  Zakaz zabudowy szeregowej i grupowej ????? Informacje o działce: ok. 1000 m² stanowi teren łąkowy (niebudowlany) możliwość wykonania stawu lub oczka wodnego ????? Media i infrastruktura: prąd – na drodze dojazdowej wodociąg / kanalizacja – możliwość podłączenia gaz – w drodze głównej droga dojazdowa współdzielona (dz. 119/8) ????? Warunki zabudowy: do 3 kondygnacji (w tym poddasze użytkowe) wysokość budynku do 11 m dach dwu- lub wielospadowy (20–45°) ????? Lokalizacja: Dino / Żabka / paczkomaty – ok. 500 m szkoła – ok. 1,5 km Nowy Dwór Mazowiecki – 5 km (kolej) Warszawa – ok. 30 km w pobliżu Puszcza Kampinoska ????? Możliwy jest również zakup sąsiadującej działki budowlanej (3000 m² – działka nr 119/6). ????? Kontakt: 730 755 581

DANE KONTAKTOWE

| | |
|-------------------|--------------------------|
| Telefon: | 730755581 |
| Email: | karota164@gmail.com |
| Osoba kontaktowa: | Karol Oferta prywatna |


Data dodania ogłoszenia: 2026-04-21 22:35:01


PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

 obrys przedmiotowej działki

 granice działek ewidencyjnych













