

Tylko u Nas Działka inwestycyjna - Turowo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 150 000 / 14,28 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	szczecinecki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Turowo	GPS:	53.6518773, 16.7267033

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	10501 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę handlową/usługową
Uzbrojenie:	prąd
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	szczecinecki
Miejscowość:	Turowo

OPIS

Na sprzedaż działka inwestycyjna objęta MPZP z przeznaczeniem na miejsce obsługi podróżnych t.j. jezdnie manewrowe, urządzenia wypoczynkowe, stacje paliw, stanowiska obsługi pojazdów, obiekty gastronomiczno-handlowe, informacji turystycznej, obiekty noclegowe itp.

Miejsce Obsługi Podróżnych klasy III.

Jest to teren o funkcji wypoczynkowej i usługowej, wyposażony w miejsca postojowe dla pojazdów oraz w urządzenia służące zaspokajaniu potrzeb podróżnych: jezdnie manewrowe, urządzenia wypoczynkowe, sanitarne i oświetlenie, stację paliw, stanowiska obsługi pojazdów, obiekty gastronomiczno-handlowe, informacji turystycznej, obiekty noclegowe oraz w zależności od potrzeb w agendy poczty, banku, biur turystycznych, biur ubezpieczeniowych..

Działka położona jest w odległości 8 km od Szczecinka.

Bezpośredni zjazd w stronę działki z ronda przy S11 Turowo -Szczecinek.

Planowana jest rozbudowa S11 Szczecinek- Piła, która ma usprawnić tranzyt Piła- Kołobrzeg

Ze względu na umiejscowienie i przeznaczenie działki (MOP3) jest to doskonale miejsce na budowę stacji benzynowej, parkingu, restauracji, zajazdu z miejscami noclegowymi, hotelu.

Podstawowe informacje dotyczące działki:

- > powierzchnia działki 10 0501 m2.
- > dostęp do drogi publicznej - bezpośredni
- > prąd - przyłącze przy działce
- > woda - około 400 m lub studnia
- > kanalizacja - brak (szambo, oczyszczalnia)

Działka jest obecnie zadrzewiona (samosiejki) - uporządkowanie terenu leży po stronie sprzedającego.

Zachęcam do kontaktu.

Marta Sośnicka

martas@nieruchomosci-apartament.pl

kont. 533 866 630

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

533866630

Email:

martas@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości





