

## Działka budowlana ul Polany Aleksandrów - Wawer

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 600 000 / 578,45 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	Warszawa	Arkusze:	
Gmina:	Warszawa	Nr działki:	
Miejscowość:	Wawer	GPS:	52.3, 21.03

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2766 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Ulica:	Polany, Aleksandrów
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	Warszawa
Gmina:	Warszawa
Miejscowość:	Wawer

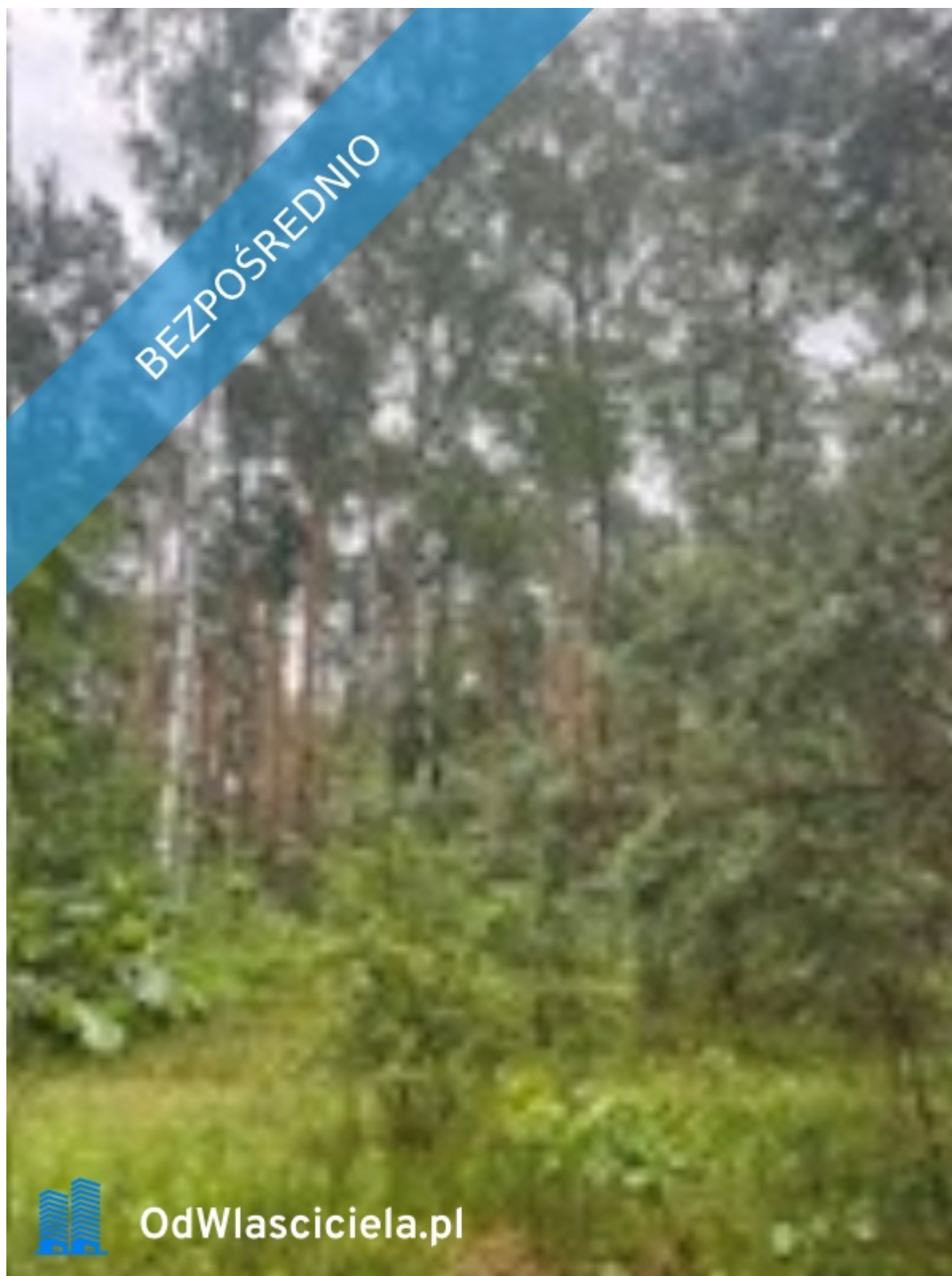
## OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Na sprzedaż działka budowlano-leśna, położona przy samej granicy lasu, w otoczeniu domów jednorodzinnych, przy ul. Polany w Aleksandrowie, Wawer. Działka objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, zezwalającym na budowę jednego domu jednorodzinnego. Działka w większości porośnięta lasem brzoźowo-sosnowym. Dojazd prawne zapewniony przez współwłasność w drodze prywatnej i służebność. Ok. 20 m od drogi do wjazdu na działkę wymaga utwardzenia. Brak gazu i kanalizacji, budowa szamba i studni we własnym zakresie. Sprzedaż prywatna. Pośredników proszę o kontakt tylko w imieniu zainteresowanego nabywcy Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal [www.odwlasniciela.pl](http://www.odwlasniciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	501055211
Email:	<a href="mailto:anna.szynkiewicz100@gmail.com">anna.szynkiewicz100@gmail.com</a>
Osoba kontaktowa:	<b>odwlasniciela.pl</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-20 13:45:06



BEZPOŚREDNIO



OdWlasciciela.pl