

Działka ROD Jedność - świetne położenie - Nakło Nad Notecią

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 90 000 / 220,59 zł/m²

| | | | |
|--------------|--------------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | Kujawsko-Pomorskie | Obręb: | |
| Powiat: | | Arkusze: | |
| Gmina: | | Nr działki: | |
| Miejscowość: | Nakło Nad Notecią | GPS: | 53.1409216, 17.5950831 |

DANE DZIAŁKI

| | |
|---|--------------------------|
| Powierzchnia: | 408 m ² |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ² | |
| Obwód: | 0 m |
| Typ działki - przeznaczenie: | pod zabudowę rekreacyjną |
| Ogrodzenie: | tak |

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

| | |
|--------------|--------------------|
| Województwo: | Kujawsko-Pomorskie |
| Miejscowość: | Nakło Nad Notecią |

OPIS

ROD Jedność | Nakło nad Notecią | Gotowa do wypoczynku działka z domkiem i mediami

Szukasz miejsca, gdzie od pierwszego dnia możesz odpoczywać, a nie remontować? Ta działka w ROD to gotowa przestrzeń do relaksu, spotkań i rodzinnych chwil - w świetnej lokalizacji, tuż przy atrakcjach miasta.

Lokalizacja, która robi różnicę:

Działka położona na terenie ROD „Jedność” w Nakle nad Notecią - wejście bramą od strony Nakielskiego Naquariusia, co oznacza szybki dostęp do basenu i infrastruktury rekreacyjnej.

Usytuowana w drugiej alejce, w trzeciej linii od głównej drogi - cisza, prywatność i wygodny dojazd.

Parametry działki:

powierzchnia: 408 mkw
ogrodzenie z siatki + kuta bramka
wykostkowane ciągi komunikacyjne
wydzielone miejsce pod basen lub strefę relaksu

Media i udogodnienia:

prąd i woda doprowadzone (sezonowo: marzec/kwiecień - październik)
wkopany zbiornik na nieczystości (możliwość wspólnego wywozu z sąsiadami - niższe koszty)
roczne opłaty: ok. 800 zł

Zabudowa i wyposażenie:

domek drewniany w konstrukcji szkieletowej - 25 mkw
poddasze (ok. 30 mkw po podłodze) - idealne dla dzieci lub jako miejsce noclegowe
taras: ok. 10 mkw
łazienka z prysznicem
drewniane okiennice
pełne umeblowanie w cenie - wszystko zostaje

Dodatkowo na działce:

murowany grill
domek narzędziowy
drewniana huśtawka
liczne nasadzenia: drzewa owocowe i krzewy ozdobne

Domek wymaga jedynie drobnych napraw, które nadadzą mu jeszcze większego uroku. Do wykonania są takie prace jak czyszczenie kostki brukowej, podklejenie płytek na tarasie czy drobna naprawa klamki od furtki - jednym słowem, wystarczy męska ręka do wykończenia detali. Okolica jest niezwykle spokojna, a sąsiedzi to mili i sympatyczni ludzie, co sprawia, że to idealne miejsce do wypoczynku

To idealna propozycja dla osób, które chcą mieć własne miejsce na weekendowy reset - bez dodatkowych nakładów i stresu.

Forma: odstąpienie dzierżawy + sprzedaż nakładów

Prezentacje: możliwe po majówce

Kontakt:

Roma - 508 332 248

Zapraszam do obejrzenia - to miejsce ma klimat, którego nie oddają zdjęcia.

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniana indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

508332248

Email:

romad@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-20 13:30:07





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI



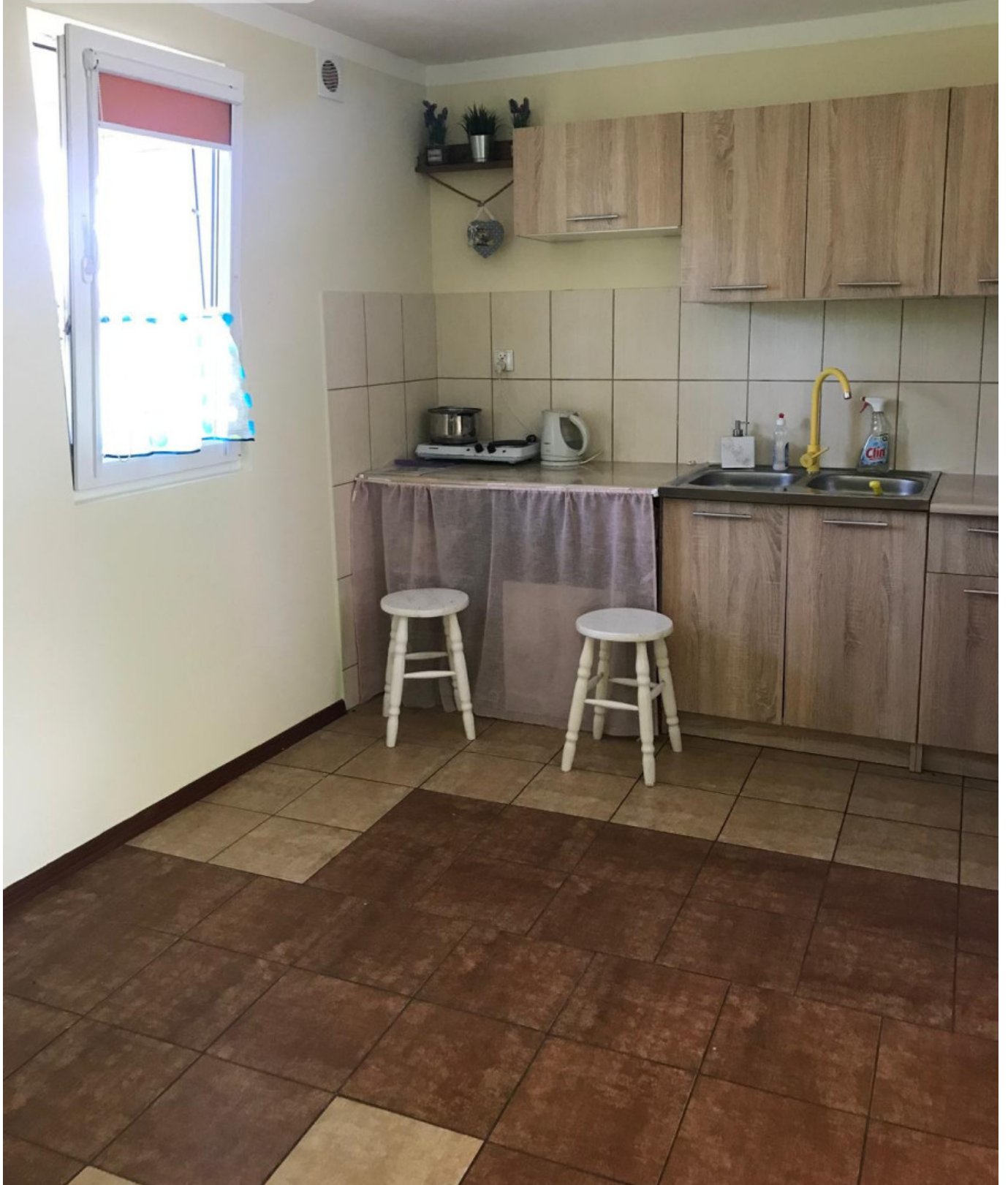


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI





APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI

