

## Działka mieszkaniowo-usługowa - Ujście

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 419 000 / 220,99 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	pilski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Ujście	GPS:	53.0509253, 16.7226316

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1896 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Ogrodzenie:	nie

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
--------------	---------------

Powiat:	piłski
Miejscowość:	Ujście

## OPIS

Działka z MPZP, usługowo-mieszkaniowa w doskonałej lokalizacji.  
Zapraszam do zapoznania się z ofertą.

Na sprzedaż atrakcyjna działka o przeznaczeniu usługowo-mieszkaniowym, zlokalizowana w miejscowości Ujście (województwo wielkopolskie)  
Nieruchomość usytuowana jest w malowniczej okolicy co zapewnia wyjątkowe walory widokowe oraz podnosi jej atrakcyjność inwestycyjną. To idealna propozycja dla inwestorów oraz deweloperów poszukujących gruntu o dużym potencjale i korzystnej lokalizacji.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- przeznaczenie usługowo-mieszkaniowe,
- działka objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP),
- położenie na wzniesieniu - atrakcyjne walory krajobrazowe,
- lokalizacja na rozwijającym się Osiedlu Górnym,
- bezpośrednie sąsiedztwo nowo wybudowanego żłobka,
- doskonała propozycja pod inwestycję deweloperską lub działalność usługową.

Dzięki obowiązującemu MPZP inwestor zyskuje pewność co do możliwości zagospodarowania terenu oraz sprawniejszy proces realizacji inwestycji.  
Dynamiczny rozwój okolicy, bliskość infrastruktury społecznej oraz rosnące zapotrzebowanie na nowe lokale mieszkalne i usługowe czynią tę ofertę wyjątkowo atrakcyjną i perspektywiczną.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację nieruchomości.

Bartosz  
tel. 573 094 074

***Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.***

***Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.***

*Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

***Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.***

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 573094074  
Email: bartoszk@nieruchomosci-apartament.pl  
Osoba kontaktowa:



Data dodania ogłoszenia: 2026-04-19 17:30:08





**APARTAMENT**  
NIERUCHOMOŚCI

