

## Działka budowlana uzbrojona blisko granicy Koźlice gm Zgorzelec - Koźlice

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 284 000 / 117,99 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	zgorzelecki	Arkusze:	
Gmina:	Koźlice	Nr działki:	
Miejscowość:	Koźlice	GPS:	51.108617932, 14.985886605

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2407 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda

Ogrodzenie: nie

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	zgorzelecki
Gmina:	Koźlice
Miejscowość:	Koźlice

## OPIS

OGŁOSZENIE BEZPOŚREDNIE - BEZ PROWIZJI Duża działka budowlana o powierzchni 2407m2 uzbrojona w Koźlicach gmina Zgorzelec 5 km od Zgorzelca granicy z Niemcami oraz 12 km od granicy z Czechami . - Położona bezpośrednio przy drodze asfaltowej publicznej w ciągu zabudowań wiejskich . Około 100 metrów od przystanku autobusowego . - Duży teren do zagospodarowania oraz bardzo atrakcyjne położenie. -Działka jest bardzo słoneczna i klimatyczna częściowo zadrzewiona . - Zaraz obok znajdują się liczne ścieżki rowerowe,szlak kajakowy - Ścieżką rowerową można dojechać bezpośrednio do przejścia granicznego oraz do jeziora Berzdorf po stronie niemieckiej . - Dookoła mnóstwo terenów zielonych - Działka oznaczona jest symbolem MN8 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej , oznaczona nr ewidencyjnym 208. - Media prąd i woda bezpośrednio na działce .Teren nie jest zalewowy . Na terenie działki znajdują się dwa budynki stodoła i ruiny domu które są przeznaczone do rozbiórki ,oba budynki można rozebrać .Zapraszam do kontaktu. Opis oferty może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art 66. i następnym K.C Ogłoszenie dodane do wielu portali nieruchomości przez portal [www.odwlasniciela.pl](http://www.odwlasniciela.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:	693386856
Email:	<a href="mailto:ewa01022508@wp.pl">ewa01022508@wp.pl</a>
Osoba kontaktowa:	<b>odwlasniciela.pl</b> Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-19 14:45:06





