

Działka budowlana - usługowa z projektem - Chwałęcice

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 199 000 / 114,37 zł/m²

Województwo:	śląskie	Obręb:	
Powiat:	Rybnik	Arkusze:	
Gmina:	Chwałęcice	Nr działki:	
Miejscowość:	Chwałęcice	GPS:	50.130344900, 18.479088300

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1740 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	śląskie
Powiat:	Rybnik
Gmina:	Chwałęcice
Miejscowość:	Chwałęcice

OPIS

Na sprzedaż działka budowlana - usługowa w Rybniku w dzielnicy Chwałęcice przy ul. Bronisława Czecha.

Działka ma powierzchnię 1740 mkw. Położona jest bezpośrednio przy drodze i posiada zgodę na zjazd na przedmiotową działkę.

Działka posiada projekt budynku usługowo - mieszkalnego. Budynek z usługowym parterem i 1 piętrem oraz mieszkalnym poddaszem użytkowym. Każda z części budynku (usługowa i mieszkalna) ma niezależne wejście.

Parametry budynku ujętego w projekcie:

- powierzchnia zabudowy 259,05 mkw.
- powierzchnia całkowita 518,60 mkw.
- powierzchnia użytkowa 477,60 mkw.
- kubatura 2003,07 mkw.
- powierzchnia użytkowa parteru 185,70 mkw.
- powierzchnia użytkowa piętra 171,80 mkw.
- powierzchnia użytkowa poddasza 120,10 mkw.

W projekcie uwzględnione warunki przyłącza wody i prądu.

Zapraszam na prezentację, tel. 784 733 370

DODATKOWE INFORMACJE:

Typ własności: własność

Kanalizacja: szambo

Prąd: jest

Gaz: brak

Woda: miejska

Kształt działki: trapez

Typ drogi: asfaltowa

Typ ogrodzenia: brak

Typ ulicy: główna

Typ działki: inwestycyjna

DANE KONTAKTOWE:

Bogdan Milota

+48 784 733 370

bogdan@investhome.nieruchomosci.pl

LINK DO OFERTY:

<http://www.investhome.nieruchomosci.pl/numer/1272>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon: +48 784 733 370

Email: bogdan@investhome.nieruchomosci.pl

Osoba kontaktowa:

Invest Home

Twój doradca nieruchomości
INVEST HOME Bogdan Milota

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-17 10:45:07







