

## Działka budowlana Gaszowice 1284 m<sup>2</sup> - Gaszowice

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 124 000 / 96,57 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	śląskie	Obręb:	
Powiat:	rybnicki	Arkusze:	
Gmina:	Gaszowice	Nr działki:	
Miejscowość:	Gaszowice	GPS:	50.096707700, 18.424771500

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1284 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	śląskie
Powiat:	rybnicki
Gmina:	Gaszowice
Miejscowość:	Gaszowice

## OPIS

**Działka ma powierzchnię 1284 m2 a jej lokalizacja to Gaszowice ul. Sumińska.**

Dostępne media: prąd, woda

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego określona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

**Działka jest położona przy często uczęszczanej drodze i również ma możliwość zabudowy usługowej, wyciąg z uchwały dotyczącej planu miejscowego poniżej. Wokół dużo zieleni.**

19. 1. Wyznacza się tereny o symbolach A1MN2-A132MN2, dla których ustala się przeznaczenie:

- 1) podstawowe zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna dla lokalizacji nowej zabudowy;
- 2) uzupełniające: a) budynki i lokale usługowe (w tym usługi podstawowe), b) zieleń urządzone, obiekty małej architektury, obiekty i urządzenia rekreacyjno-wypoczynkowe, c) budynki gospodarcze, garaże, d) parkingi, dojazdy, chodniki, e) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.

Dla terenów wymienionych w ust. 1: 1) zakazuje się lokalizacji wszelkiego rodzaju obiektów o funkcji magazynowo-składowej i obsługi pojazdów samochodowych, jeżeli uciążliwość związana z ich funkcjonowaniem będzie wykraczała poza granice nieruchomości na której będą zlokalizowane; 2) dopuszcza się możliwość lokalizacji budynków o funkcji usługowej.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów KC

**Robert Kotwicki licencja 3861 Tel. 604 543 228**

Invest Home - Biuro Nieruchomości Rybnik

DODATKOWE INFORMACJE:

Typ własności: własność

Prąd: jest

Woda: w drodze

Kształt działki: prostokąt

Typ działki: budowlana

DANE KONTAKTOWE:

Bogdan Milota

+48 784 733 370

bogdan@investhome.nieruchomosci.pl

LINK DO OFERTY:

<http://www.investhome.nieruchomosci.pl/numer/1596>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: +48 784 733 370

Email: bogdan@investhome.nieruchomosci.pl

Osoba kontaktowa:

***Invest Home***

*Twój doradca nieruchomości*

**INVEST HOME Bogdan Milota**

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-17 10:45:07

