

## Działka budowlana - Ornontowice Polna - Ornontowice

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 290 000 / 184,71 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Śląskie	Obręb:	
Powiat:	Mikołowski	Arkusze:	
Gmina:	Ornontowice	Nr działki:	
Miejscowość:	Ornontowice	GPS:	50.1800039, 18.7648683

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1570 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Śląskie
Powiat:	Mikołowski
Gmina:	Ornontowice
Miejscowość:	Ornontowice

## OPIS

Oferujemy na sprzedaż wyjątkową działkę budowlaną położoną w malowniczej i spokojnej części **Ornontowic** (nr działki **234/42**). To idealna propozycja dla osób poszukujących przestrzeni, ciszy i zielonego otoczenia, z jednoczesnym szybkim dostępem do kluczowych miast aglomeracji śląskiej. Działkę można zakupić w całości bądź zdecydować się na podział zgodnie z koncepcją przedstawioną na rzucie.

Działka oferuje ogromne możliwości aranżacyjne i jest dostępna w dwóch wariantach powierzchniowych, co pozwala dopasować ofertę do Twoich indywidualnych potrzeb lub planów inwestycyjnych.

Najważniejsze Atuty Nieruchomości:

- **Powierzchnia:** 1570 m<sup>2</sup>
- **Cena:** 290 000 zł.
- **Opcja Premium:** Możliwość zakupu **całej działki o powierzchni 3300 m<sup>2</sup>** w okazyjnej cenie 490 000 zł – idealne rozwiązanie dla inwestora lub osób marzących o ogromnej posiadłości.
- **Media:**
  - **Prąd:** dostępny w drodze.
  - **Woda:** bezpośrednio na działce

Ornontowice to jedna z najbardziej pożądanых lokalizacji w regionie, ceniona za dbałość o infrastrukturę, liczne tereny zielone oraz prestiżowy charakter. Wybierając tę działkę, zyskujesz:

- **Prywatność i spokój:** Otoczenie sprzyjające odpoczynkowi po pracy.
- **Doskonała komunikacja:** Szybki dojazd do Gliwic, Mikołowa oraz autostrad A1 i A4, co czyni to miejsce idealną bazą wypadową dla osób pracujących w różnych częściach Śląska.
- **Infrastruktura:** W bliskim sąsiedztwie znajdziesz punkty usługowe, sklepy oraz placówki edukacyjne.

Ta nieruchomość to doskonałe połączenie **potencjału aranżacyjnego** z atrakcyjną lokalizacją.

Opcja zakupu całości (33 ar) to z kolei świetna lokata kapitału

**Nie zwlekaj!** Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia działki na żywo. Przekonaj się o potencjale tego miejsca i zacznij budować swoją przyszłość

Agata Wowra

tel.: 690 927 677

e-mail: a.wowra@muvon.pl

Strona internetowa: [www.muvon.pl](http://www.muvon.pl)

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Kontakt: Agata Wowra tel: 690 927 677

[a.wowra@muvon.pl](mailto:a.wowra@muvon.pl)

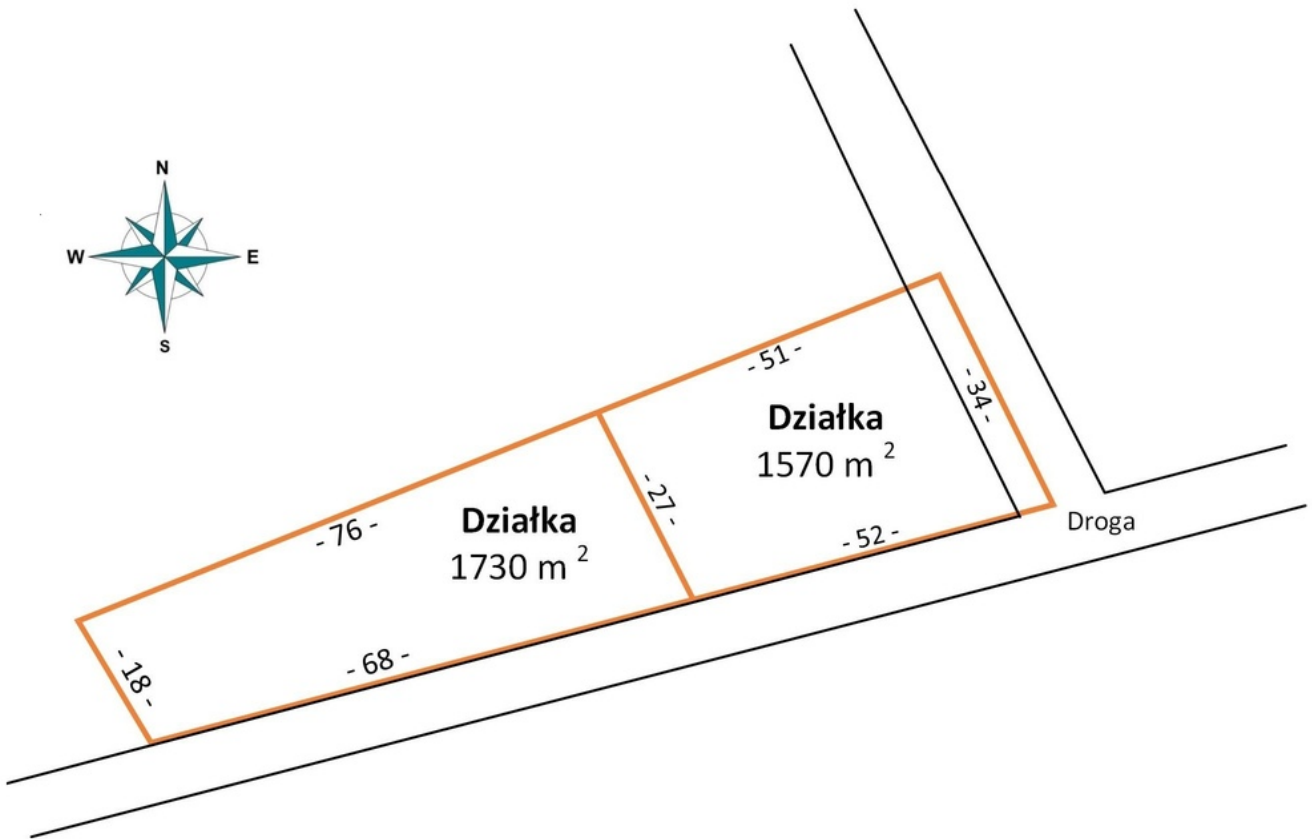
## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 690 927 677  
Email: a.wowra@muvon.pl  
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 17:45:06



Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.