

OKAZJA działka 4276m2 dom sklep biznes - Borki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 469 000 / 109,68 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Brzeziński	Arkusze:	
Gmina:	Dmosin	Nr działki:	
Miejscowość:	Borki	GPS:	51.9241873, 19.7593607

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4276 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Brzeziński
Gmina:	Dmosin
Miejscowość:	Borki

OPIS

Na sprzedaż wyjątkowa działka o powierzchni 4207,6 m², położona w kameralnej i spokojnej miejscowości Guzd Borki, gmina Dmosin. To idealna propozycja dla osób poszukujących przestrzeni pod komfortowy dom, jak również dla inwestorów szukających gruntu o szerokim przeznaczeniu.

Nieruchomość ma regularny, prostokątny kształt oraz płaskie ukształtowanie terenu, co daje duże możliwości aranżacyjne i znacząco ułatwia proces zabudowy. Dojazd do działki zapewnia droga asfaltowa, gwarantująca wygodny dostęp o każdej porze roku.

Wzdłuż działki, w drodze, dostępne są wszystkie kluczowe media: prąd, woda oraz światłowód. Gaz również znajduje się w drodze. Teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który dopuszcza szeroki wachlarz zabudowy – od mieszkaniowej jednorodzinnej, przez zagrodową, po działalność usługową, magazynową oraz handlową (np. obiekty typu sklep).

Lokalizacja zapewnia bardzo dobre połączenie komunikacyjne – szybki dojazd do Główna oraz wygodny dostęp do autostrady. W najbliższej okolicy znajdują się szkoły, punkty handlowe oraz pełna infrastruktura niezbędna do codziennego funkcjonowania.

Działka łączy w sobie spokój podmiejskiej okolicy z dużym potencjałem inwestycyjnym, co czyni ją wyjątkowo atrakcyjną propozycją na rynku.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji.

Adam Guzek
Tel: 513 240 312
email: a.guzek@muvon.pl

strona internetowa: www.muvon.pl

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Zapraszamy również do naszego oddziału:

Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61 Kontakt: Adam Guzek tel: 513240312 a.guzek@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	513240312
Email:	a.guzek@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10











