najlepszedzialki.pl

Dlugie Jedlicze Krosno 14 a W-Z - Długie

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 70 000 / 49,79 zł/m²

Województwo:	Podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	Krośnieński	Arkusz:	
Gmina:	Jedlicze	Nr działki:	
Miejscowość:	Długie	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1406 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Podkarpackie
Powiat:	Krośnieński
Gmina:	Jedlicze
Miejscowość:	Długie

OPIS

Oferuję na sprzedaż atrakcyjną działkę budowlaną nr 343, położoną w miejscowości Długie (gmina Jedlicze, powiat krośnieński, województwo podkarpackie).
Nieruchomość stanowi doskonałą propozycję dla osób poszukujących spokojnego miejsca pod budowę domu jednorodzinnego, z jednoczesnym szybkim dostępem do miasta.

Podstawowe informacje:

- powierzchnia: 1406 m^2
- kształt: regularny, zbliżony do prostokąta
- wymiary: ok. 52 m x 26 m
- teren: płaski, łatwy do zagospodarowania
- dojazd: bezpośredni dostęp do asfaltowej drogi gminnej
- możliwość wjazdu zarówno od krótszego, jak i dłuższego boku działki

Warunki zabudowy:
Dla działki zostały wydane indywidualne warunki zabudowy, co znacząco ułatwia proces inwestycyjny. Dokument ten określa możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Dzięki temu przyszły właściciel ma pewność co do przeznaczenia terenu i może szybciej rozpocząć budowę bez konieczności oczekiwania na uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Media:

- prąd – na działce
- gaz – na działce
- kanalizacja – w drodze bezpośrednio przy działce

Lokalizacja i otoczenie:
Działka położona jest w cichej i spokojnej okolicy, w otoczeniu luźnej zabudowy jednorodzinnej oraz terenów zielonych i łąk. To idealne miejsce dla osób ceniących prywatność, naturę i brak miejskiego zgiełku.

Jednocześnie lokalizacja zapewnia bardzo dobrą komunikację:

- ok. 5 minut do Jedlicza
- ok. 10 minut do Krosna

Dodatkowe atuty:

- bezpośredni dostęp do drogi publicznej

- korzystny, ustawny kształt działki
- spokojna, rozwijająca się okolica
- nieruchomość posiada księgę wieczystą (pełna własność)

Działka nie jest ogrodzona, co daje możliwość dowolnej aranżacji przestrzeni według własnych potrzeb i wizji.

Nieruchomość stanowi atrakcyjną propozycję dla osób poszukujących działki pod budowę domu w cichej lokalizacji, jak również dla inwestorów.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji nieruchomości.

Marcin Koszler
570 158 295
m.koszler@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości sporządzono na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może ulec aktualizacji.
Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Marcin Koszler tel: 570158295 m.koszler@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	570158295
Email:	m.koszler@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	**Muvon Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10

ZDJĘCIA













