

## Działka dla Twojego wymarzonego domu - Borowa

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 299 000 / 133,96 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Łódzki Wschodni	Arkusz:	
Gmina:	Koluszki	Nr działki:	
Miejscowość:	Borowa	GPS:	51.6971801, 19.721702

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2232 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	rolno-budowlana
Uzbrojenie:	prąd, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Łódzki Wschodni
Gmina:	Koluszki
Miejscowość:	Borowa

## OPIS

Oferuję na sprzedaż działkę o powierzchni 2230 m<sup>2</sup>, zlokalizowaną w malowniczej okolicy w miejscowości Borowa, gmina Koluszki, w powiecie łódzkim wschodnim, województwo łódzkie. Działka ma kształt, zbliżony do prostokąta, co umożliwia łatwe zagospodarowanie przestrzeni i budowę wymarzonego domu.

### Atuty nieruchomości:

- Działka jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego – zabudowa mieszkaniowa
- Działka o powierzchni wystarczającej do realizacji projektu budowlanego
- Szerokość działki (około 27 m), co pozwala na swobodne usytuowanie budynku mieszkalnego z zachowaniem odpowiednich odległości od granic nieruchomości.
- Działka jest ogrodzona z każdej strony
- Teren o płaskim ukształtowaniu, co sprzyja budowie i redukuje koszty przygotowania terenu.
- Działka znajduje się w otoczeniu innych nieruchomości mieszkalnych, w pobliżu przystanków autobusowych, stacji PKP, oraz z dostępem do infrastruktury społecznej – w pobliżu szkoły i przedszkole, przychodnia lekarska

### Lokalizacja:

- Dobry dojazd do drogi publicznej.
- Działka jest dobrze skomunikowana z większymi miejscowościami, co zapewnia wygodę codziennego życia. Idealne miejsce pod budowę domu!

### Media :

- Możliwość przyłącza prądu
- Brak kanalizacji oraz przyłącza wody

Jeśli szukasz działki z potencjałem budowlanym, w spokojnej i malowniczej okolicy, ta nieruchomość spełni Twoje oczekiwania.

### Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Mariusz Kobyłecki

- Tel.: 604 608 271  
E-mail: m.kobylecki@muvon.pl

Chcesz szybko sprzedać nieruchomość w najwyższej cenie rynkowej?

Zapraszamy do współpracy.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Zapraszam również do naszego oddziału:

MUVON Nieruchomości Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61 | centrum@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Kontakt: Mariusz Kobyłecki tel: 604 608 271 m.kobylecki@muvon.pl

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 604 608 271  
Email: m.kobylecki@muvon.pl

Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10





