najlepszedzialki.pl

Działka skrojona pod Twój biznes - Tarkowo Dolne

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 389 000 / 129,67 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Bydgoski	Arkusz:	
Gmina:	Nowa Wieś Wielka	Nr działki:	
Miejscowość:	Tarkowo Dolne	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3000 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną

Uzbrojenie:	prąd,woda
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	Bydgoski
Gmina:	Nowa Wieś Wielka
Miejscowość:	Tarkowo Dolne

OPIS

Szukasz miejsca, w którym Twój biznes w końcu odetchnie i nabierze tempa?
Prezentujemy wyjątkową ofertę gruntu inwestycyjnego o powierzchni **6 000 m²**, zlokalizowanego bezpośrednio przy **drodze krajowej nr 25**.
To nie jest tylko kawałek ziemi – to Twoja nowa baza operacyjna w samym sercu logistycznego zagłębia regionu.

Dlaczego te 6000 m² to strzał w dziesiątkę?

- **Elastyczność na start:** Powierzchnia idealnie nadaje się pod dużą halę z placem manewrowym, ale jeśli Twoje plany są skromniejsze – **możemy podzielić ją na dwie niezależne działki po ok. 3 000 m²**.
- **Logistyka bez wąskich gardeł:** Szybki dojazd do węzła Stryszek (**13 km do S10**) i bliskość Portu Lotniczego Bydgoszcz (**19 km**) oznaczają, że Twoje towary i klienci są zawsze o krok od celu.
- **Transport szynowy pod ręką:** Zaledwie **400 m do bocznicy kolejowej** to alternatywa, która w świecie rosnących kosztów paliwa staje się Twoim największym atutem kosztowym.
- **Energia dla przemysłu:** Bliskość stacji elektroenergetycznej (1 km) to gwarancja, że Twoje maszyny i systemy nie zabraknie mocy.

Twoja wizja nie kończy się na 6000 m²?
To dopiero początek. Cały kompleks liczy **50 000 m² (5 ha)**. Ponieważ formalny proces podziału geodezyjnego jest jeszcze w toku, masz unikalną szansę:
Zaprojektuj swój areał. Potrzebujesz 10 000 m², 20 000 m², a może całych 5 ha? Możemy wydzielić teren dokładnie według Twoich wytycznych, zanim granice zostaną wbite na stałe w mapy.

Zgodnie z MPZP teren przeznaczony jest na **usługi, produkcję, składowanie i rzemiosło**. Dodatkowym motorem wzrostu wartości działki jest zaawansowany proces planowania **obwodnicy Nowej Wsi Wielkiej**, która w najbliższych latach radykalnie usprawni ruch w tej okolicy.

Nie czekaj, aż inni zajmą najlepsze miejsca przy drodze. Zadzwoń do nas, powiedz, ile miejsca potrzebuje Twój sukces, a my przygotujemy grunt pod Twoją inwestycję.

Małgorzata Bardadyn
tel. 696-014-491
e-mail: m.bardadyn@muvon.pl
strona internetowa: www.muvon.pl

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon nieruchomości, pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Kontakt: Małgorzata Bardadyn tel: 696 014 491 m.bardadyn@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	696 014 491
Email:	m.bardadyn@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	**Muvon Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10

ZDJĘCIA











