

## Wyjątkowa działka nad jeziorem Skorzęcin - Wiekowo

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 349 000 / 411,07 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	Gnieźnieński	Arkusze:	
Gmina:	Witkowo	Nr działki:	
Miejscowość:	Wiekowo	GPS:	52.4256018, 17.8453561

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	849 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Ogrodzenie:	nie

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	Gnieźnieński
Gmina:	Witkowo
Miejscowość:	Wiekowo

## OPIS

Na sprzedaż działka nr 212/4 położona w miejscowości Wiekowo, w malowniczej okolicy Skorzęcina, tuż nad jeziorem Niedzięgiel.

To miejsce, które trudno opisać słowami – działka znajduje się na wzniesieniu, na przepięknej górcie, z której rozpościera się widok, który wielu określa jako najpiękniejszy na świecie.

Atuty nieruchomości:

- numer działki: 212/4
- położenie nad jeziorem Niedzięgiel, zaledwie 10 minut spacerem do plaży Ługi
- usytuowanie na wzniesieniu – spektakularna panorama
- spokojna, zielona okolica, idealna do odpoczynku i rekreacji
- bliskość popularnego ośrodka w Skorzęcinie oraz terenów rekreacyjnych
- wydane warunki zabudowy na domek letniskowy, co pozwala szybko rozpocząć inwestycję

To propozycja dla osób, które szukają czegoś więcej niż zwykłej działki – to przestrzeń z potencjałem na stworzenie miejsca, do którego chce się wracać. Poranna kawa z widokiem na jezioro Niedzięgiel, spacer na plażę w kilka minut, zachody słońca nad wodą – wszystko na wyciągnięcie ręki.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji.

Anna Sobczak Małecka

+48 606 415 524

a.sobczak-malecka@muvon.pl

Szymon Małecki

+48 606 415 641

s.malecki@muvon.pl

Strona internetowa:

www.muvon.pl

Chcesz szybko sprzedać nieruchomość w najwyższej cenie rynkowej?

Zapraszamy do współpracy.

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Kontakt: Anna Sobczak-Małecka tel: 606 415 524 a.sobczak-malecka@muvon.pl

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:

606 415 524

Email:

a.sobczak-malecka@muvon.pl

Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**

Biuro nieruchomości







