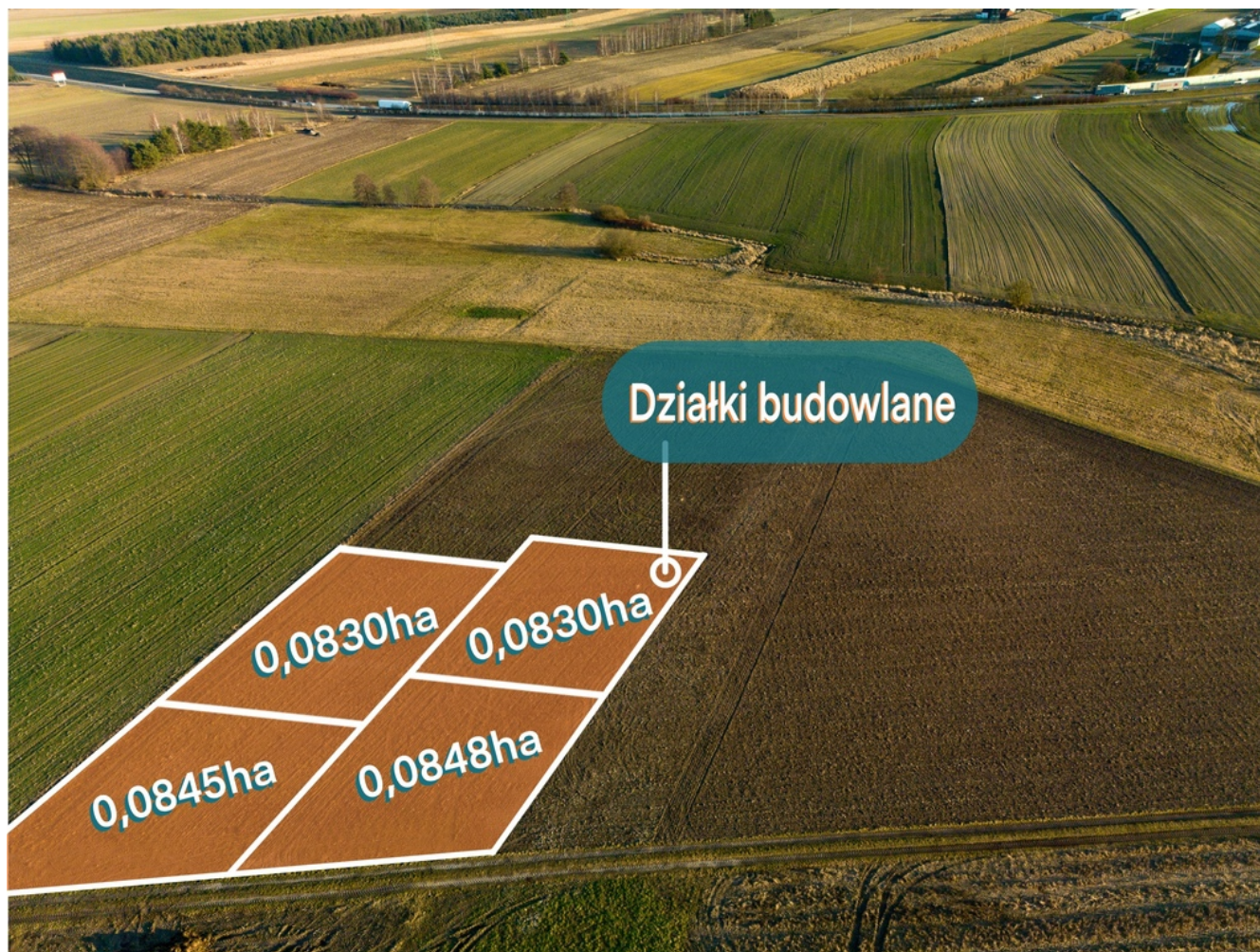


## 4 Działki budowlane pod Dobrodzieniem Niska cena - Dobrodzień

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 70 999 / zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Opolskie	Obręb:	
Powiat:	Oleski	Arkuszy:	
Gmina:	Dobrodzień	Nr działki:	
Miejscowość:	Dobrodzień	GPS:	50.72875, 18.44502

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	0 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Opolskie
Powiat:	Oleski
Gmina:	Dobrodzień
Miejscowość:	Dobrodzień

## OPIS

Na sprzedaż 4 atrakcyjne działki budowlane położone w spokojnej okolicy, zaledwie 2 km od centrum Dobrodzień (woj. opolskie).

### Numery działek i powierzchnie:

- 28/1 – 8,45 ara
- 28/2 – 8,30 ara
- 28/4 – 8,48 ara
- 28/5 – 8,30 ara

### Pełne prawo własności bez zadłużeń

Każda z działek posiada aktualne **warunki zabudowy na dom jednorodzinny**, co pozwala na szybkie rozpoczęcie budowy.

### Lokalizacja

Nieruchomości znajdują się przy zjeździe z ul. Szemrowickiej, pomiędzy Dobrodzieniem a Warłowem, z bardzo dobrym dojazdem do drogi krajowej nr 46. To idealne połączenie spokojnej, podmiejskiej lokalizacji z wygodnym dostępem do infrastruktury.

### Infrastruktura w pobliżu (Dobrodzień):

- przedszkole
- szkoła podstawowa
- liceum
- markety spożywcze (Dino, Biedronka)
- lokale gastronomiczne
- dom kultury
- kino

To doskonała propozycja dla osób szukających miejsca pod budowę domu w spokojnej okolicy, z szybkim dojazdem do miasta i pełnej infrastruktury.

Zadzwoń i umów się na prezentację.

Jan Szwej

tel.: 571 992 497

e-mail: [j.szwej@muvon.pl](mailto:j.szwej@muvon.pl)

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Kontakt: Jan Szwej tel: 571992497 [j.szwej@muvon.pl](mailto:j.szwej@muvon.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 571992497  
Email: [j.szwej@muvon.pl](mailto:j.szwej@muvon.pl)  
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10











