

Atrakcyjna działka budowlana Łódź-Widzew - Łódź-Widzew

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 279 000 / 207,74 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:
Powiat:	Łódź	Arkusze:
Gmina:	Łódź-Widzew	Nr działki:
Miejscowość:	Łódź-Widzew	GPS:

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1343 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Łódź
Gmina:	Łódź-Widzew
Miejscowość:	Łódź-Widzew

OPIS

Działka budowlana – Łódź, Widzew, ul. Feliksińska 34e .

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana położona w Łodzi, w dzielnicy Widzew, przy ulicy Feliksińskiej 34e. Nieruchomość znajduje się w dynamicznie rozwijającej się okolicy, gdzie dominują nowe inwestycje mieszkaniowe, co czyni ją doskonałą propozycją zarówno pod budowę domu jednorodzinnego, jak i jako inwestycję kapitałową.

Zachęcam do obejrzenia filmu,https://youtu.be/VPqI2pC_X_8

Parametry działki

- Numery działek: 305/6, 304/8, 305/13
- Obręb: W-38
- Przeznaczenie: budowlane
- **Decyzje administracyjne:** Wystąpiono o Warunki Zabudowy (WZ)
- Kształt: regularny, zbliżony do kwadratu
- Wymiary: ok. 37 m x 37 m
- Dojazd: droga utwardzona

Media

- gaz – przyłącze na działce
- woda – na działce
- prąd – na działce

Atuty nieruchomości

- regularny, kwadratowy kształt – idealny pod komfortową zabudowę
- pełne uzbrojenie działki
- utwardzony dojazd
- świetna lokalizacja w rozwijającej się części Widzewa
- nowa zabudowa mieszkaniowa w sąsiedztwie – estetyczne i nowoczesne otoczenie
- doskonała propozycja dla klienta indywidualnego lub inwestora

Podsumowanie Jeżeli szukasz działki gotowej pod zabudowę, w doskonałej lokalizacji, z pełnym uzbrojeniem ta oferta spełni wszystkie oczekiwania. Regularny kształt, wygodny dojazd oraz sąsiedztwo nowych inwestycji mieszkaniowych sprawiają, że jest to bezpieczna i perspektywiczna inwestycja zarówno na potrzeby własne, jak i pod dalszą zabudowę lub lokatę kapitału.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Mariusz Kobyłecki

- Tel.: 604 608 271

E-mail: m.kobylecki@muvon.pl

Chcesz szybko sprzedać nieruchomość w najwyższej cenie rynkowej?

Zapraszamy do współpracy.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Zapraszam również do naszego oddziału:

MUVON Nieruchomości Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61 | centrum@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty

Kontakt: Mariusz Kobylecki tel: 604 608 271 m.kobylecki@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

604 608 271

Email:

m.kobylecki@muvon.pl

Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10











