

Gotowa działka pod dom 1200m2 asfalt media - Dragany

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 99 000 / 82,50 zł/m²

Województwo:	Lubelskie	Obręb:
Powiat:	Lubelski	Arkusze:
Gmina:	Wysokie	Nr działki:
Miejscowość:	Dragany	GPS:

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1200 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Lubelskie
Powiat:	Lubelski

Gmina:	Wysokie
Miejscowość:	Dragany

OPIS

Szukasz działki, na której możesz od razu rozpocząć budowę? Bez niespodzianek, bez ukrytych kosztów i bez czekania na drogi czy przyłącza.

Oferuję w pełni uregulowaną **działkę budowlaną (1200 m²)** w miejscowości Dragany. Czysta karta pod Twój dom.

TWARDY KONKRET – DLACZEGO WARTO:

- **Gotowa do zabudowy:** Każdy kupujący może tu wybudować dom, a nawet prowadzić usługi jak księgowość, fryzjer itp., na co pozwala MPZP (symbol MN/U).
- **Ustawne wymiary (24 m x 52 m):** Szeroki front (24 metry) pozwala na bezproblemowe wpasowanie większości gotowych projektów dostępnych na rynku (z zachowaniem wymaganych odległości od granic) i zostawia mnóstwo przestrzeni na duży ogród.
- **Media w granicy:** Prąd i woda znajdują się bezpośrednio w drodze przy działce. Oszczędzasz miesiące na formalnościach.
- **Dojazd:** Bezpośredni zjazd z gminnej drogi asfaltowej (ślepa ulica – gwarancja braku ruchu tranzytowego). Zimą gmina odśnieża za Ciebie.
- **Czysta sytuacja prawna:** Jeden właściciel, założona KW, brak obciążeń, teren bez stref ochronnych linii energetycznych.

Świetna logistyka: cicha, boczna ulica, ale z błyskawicznym wyjazdem na DW 835 (Lublin/Biłgoraj) i pełną infrastrukturą sklepową w odległości pieszego spaceru.

Działka nie wymaga żadnych nakładów przed rozpoczęciem inwestycji. Przyjeżdżasz z geodetą i zaczynasz działać.

Zapraszam do kontaktu i weryfikacji terenu na żywo.

Piotr Nowicki


tel.: 733-034-977

e-mail: p.nowicki@muvon.pl

Strona internetowa: www.muvon.pl

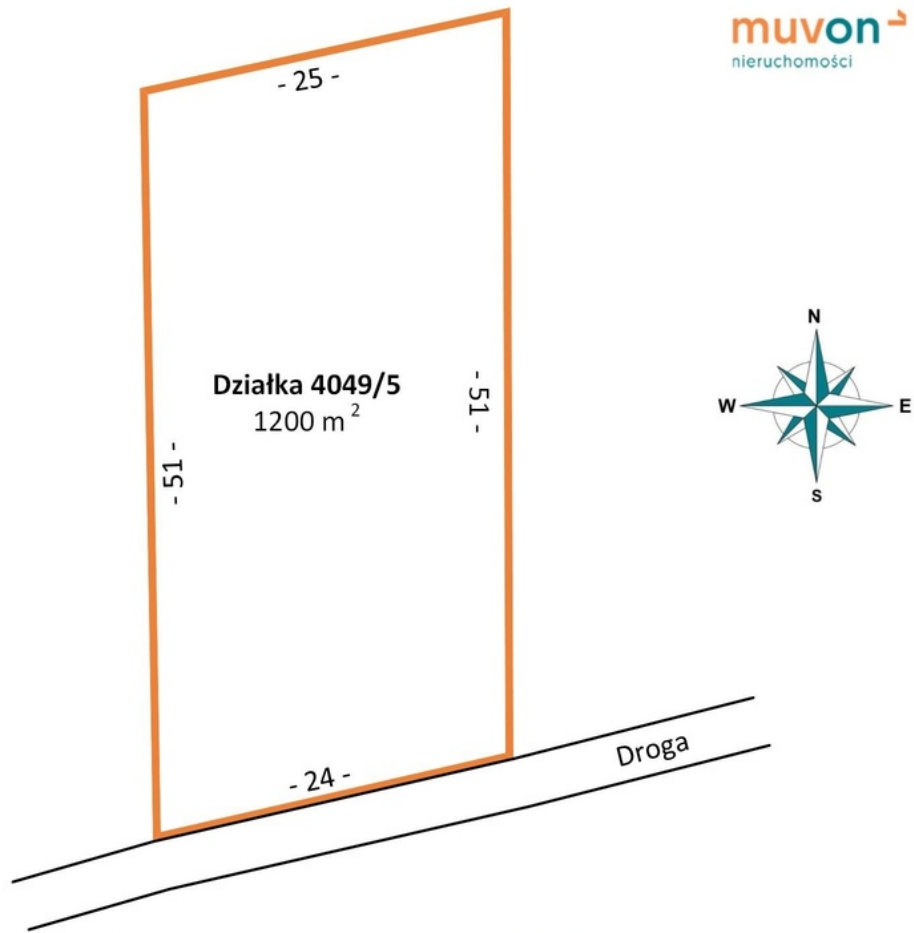
Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Piotr Nowicki tel: 733034977 p.nowicki@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

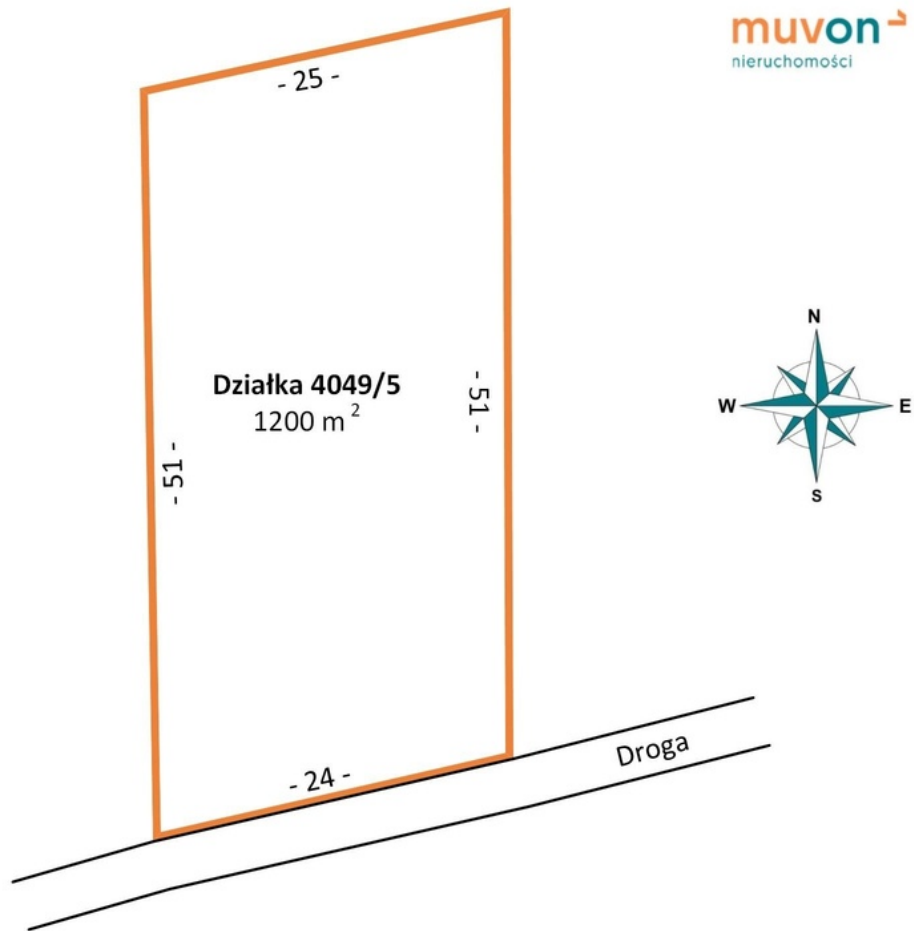
Telefon:	733034977
Email:	p.nowicki@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	 Muvon Nieruchomości Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10





Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.



Rzut przybliżony. Służy jedynie celom poglądowym, nie może być podstawą prac budowlanych.



