

rezerwacja - Prestiżowa działka w Chynowie - Chynów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 699 000 / 453,90 zł/m²

Województwo:	Lubuskie	Obręb:	
Powiat:	Zielona Góra	Arkusze:	
Gmina:	Zielona Góra	Nr działki:	
Miejscowość:	Chynów	GPS:	51.968651, 15.53275

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1540 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni z kostki betonowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Lubuskie
Powiat:	Zielona Góra
Gmina:	Zielona Góra
Miejscowość:	Chynów

OPIS

Działka budowlana w Chynowie – komfort życia w pobliżu natury, a jednocześnie blisko miasta!

Oferujemy na sprzedaż wyjątkową działkę budowlaną o powierzchni 1540 m², zlokalizowaną w zielonej dzielnicy Zielonej Góry – Chynowie. To idealne miejsce, które łączy zalety życia w bliskości natury z komfortem szybkiego dostępu do centrum miasta.

Pewność i bezpieczeństwo inwestycji: Działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. To zapewnia pełną pewność, że Twoja inwestycja jest gotowa do realizacji, bez konieczności przechodzenia przez dodatkowe formalności. Wydane warunki zabudowy pozwalają natychmiast przystąpić do realizacji planów budowlanych.

Bliskość natury i prywatność: Działka jest usytuowana w pobliżu lasu, co zapewnia nie tylko malowniczy widok, ale również prywatność i spokój. Teren jest idealny dla osób szukających harmonii z naturą, a bliskość lasu dodaje dodatkowego uroku temu miejscu.

Przestronność i możliwości zabudowy: Ta przestronna działka o powierzchni 1540 m² daje szerokie możliwości aranżacyjne, a płaski teren ułatwia budowę. To idealne miejsce do stworzenia domu w zgodzie z naturą.

Dostęp do mediów – komfort i oszczędności: Działka jest wyposażona we wszystkie niezbędne media, takie jak woda, prąd, kanalizacja – media znajdują się w drodze, co znacząco obniża koszty budowy i zapewnia wygodę.

Dojazd – wygoda przez cały rok: Droga dojazdowa z kostki brukowej zapewnia komfortowy dostęp do działki przez cały rok, niezależnie od warunków pogodowych, co gwarantuje wygodę codziennego życia.

Lokalizacja – doskonała kombinacja natury i miasta: Chynów to dzielnica Zielonej Góry, która łączy spokój i ciszę z szybkim dostępem do centrum miasta. Z jednej strony możesz cieszyć się życiem w otoczeniu zieleni i lasów, a z drugiej – korzystać ze wszystkich udogodnień miejskiego życia. To idealne rozwiązanie dla osób szukających balansu między pracą a odpoczynkiem.

Ta działka to doskonała okazja – idealna dla rodzin pragnących żyć w harmonii z naturą lub inwestorów, którzy dostrzegają potencjał w tym dynamicznie rozwijającym się rejonie Zielonej Góry.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz zobaczenia działki na żywo

Dominika Giergiczna

tel. 531-013-288

e-mail: d.giergiczna@muvon.pl

strona internetowa: www.muvon.pl

lub

Dominik Więcek

tel. 601-390-033

e-mail: d.wiecek@muvon.pl

strona internetowa: www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Kontakt: Dominika Giergiczna tel: 531013288 d.giergiczna@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 531013288
Email: d.giergiczna@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10







