

Działki budowlane Mielęcín gmina Żarów - Mielęcín

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 130 900 / 119,00 zł/m²

Województwo:	Dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	Świdnicki	Arkuszy:	
Gmina:	Żarów	Nr działki:	
Miejscowość:	Mielęcín	GPS:	50.98581, 16.4898793

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1100 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Dolnośląskie
Powiat:	Świdnicki
Gmina:	Żarów
Miejscowość:	Mielęcín

OPIS

Na sprzedaż osiem działek budowlanych położonych w miejscowości Mielęcín, gmina Żarów (woj. dolnośląskie). Nieruchomości zlokalizowane są w spokojnej miejscowości o charakterze mieszkaniowym, w otoczeniu zabudowy jednorodzinnej oraz terenów otwartych.

Działki znajdują się na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (XLVIII/299/2006 z 16.03.2006r.), który przewiduje zabudowę mieszkaniową niskiej intensywności. Przeznaczenie terenu wynika z zapisów MPZP, co zapewnia przejrzyste i jednoznaczne warunki zagospodarowania nieruchomości. Miejscowość Mielęcín położona jest w regionie atrakcyjnym krajobrazowo, w pobliżu takich miejsc jak Masyw Ślęży oraz Góra Pyszczyńska, które pełnią funkcję rekreacyjną i turystyczną dla okolicznych miejscowości.

Lokalizacja zapewnia dogodne połączenia komunikacyjne z pobliskimi miastami, w tym Żarów, Świdnica, Sobótka oraz Wrocław. Dodatkowym atutem jest możliwość dojazdu do górskich miejscowości turystycznych, w tym do Karpacz, położonego w odległości poniżej 80 km.

Dostępne działki oznaczone symbolem MN 2:

- **124/1** – 1328 m²
- **124/3** – 1250 m²
- **124/4** – 1100 m²
- **124/5** – 1100 m²
- **124/6** – 1100 m²
- **124/7** – 1299 m²
- **124/8** – 1200 m²

Możliwość zakupu pojedynczych działek lub większej liczby nieruchomości.

Szczegółowe informacje dotyczące cen, zapisów MPZP oraz stanu prawnego dostępne na zapytanie.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji.

Damian Glapiak

tel. 576 584 266

e-mail: d.glapiak@muvon.pl

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon nieruchomości, pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Kontakt: Damian Glapiak tel: 576 584 266
d.glapiak@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	576 584 266
Email:	d.glapiak@muvon.pl

Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10













