

## Działki które czekają na Twoją historię - Piotrków Trybunalski

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 794 319 / 149,00 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Piotrków Trybunalski	Arkusze:	
Gmina:	Piotrków Trybunalski	Nr działki:	
Miejscowość:	Piotrków Trybunalski	GPS:	51.4051721, 19.7030244

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5331 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Piotrków Trybunalski
Gmina:	Piotrków Trybunalski
Miejscowość:	Piotrków Trybunalski

## OPIS

Działki przy **ulicy Scaleniowej 53** w Piotrkowie Trybunalskim.

Oferujemy na sprzedaż działki oznaczone numerami **30/1 i 30/2** z wydanymi warunkami zabudowy.

Nieruchomość znajduje się w atrakcyjnej lokalizacji, z dogodnym dostępem do infrastruktury miejskiej.

### Podstawowe informacje:

- Rodzaj zabudowy: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- Powierzchnia zabudowy: 10,61% - 18,61% powierzchni działki
- Szerokość elewacji frontowej: 6,5 m - 18,6 m
- Wysokość budynku: od 3 m do 6,5 m
- Geometria dachu: dach dwuspadowy lub wielospadowy , nachylenie 20-45, wysokość kalenicy 5,0-9,0 m

Działki te są objęte obowiązującymi przepisami . Zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy, inwestycja będzie wymagała budowy infrastruktury technicznej i dostępu do drogi publicznej.

### Korzyści z zakupu:

- Wydane warunki zabudowy zapewniają pewność realizacji planowanej inwestycji.
- Doskonała lokalizacja w Piotrkowie Trybunalskim w pobliżu dróg dojazdowych i niezbędnej infrastruktury.
- Idealne pod budownictwo jednorodzinne lub inny projekt zgodny z przeznaczeniem działki.
- Na działkach bezpośrednio dostęp do prądu i wody , gaz w drodze . Dzięki temu przyszła budowa będzie prostsza i szybsza.
- W najbliższym otoczeniu znajduje się las, na działce jest znajduje się niewielki dom , który może służyć do tymczasowego przebywania np. w okresie budowy.

Zainteresowanych zapraszam do kontaktu, by umówić spotkanie i zaprezentować pełne szczegóły oferty.

Joanna Wachowiec  
tel.: 780 002 742  
e-mail: j.wachowiec@muvon.pl

strona internetowa: [www.muvon.pl](http://www.muvon.pl) Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Zapraszamy również do naszego oddziału:

Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61

Kontakt: Joanna Wachowiec tel: 780 002 742 j.wachowiec@muvon.pl

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 780 002 742  
Email: j.wachowiec@muvon.pl  
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10









