najlepszedzialki.pl

Grunt pod zabudowę do 3 kondygnacji-Toruń - Toruń

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 329 590 / 69,10 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	Toruń	Arkusz:	
Gmina:	Toruń	Nr działki:	
Miejscowość:	Toruń	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4770 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	Toruń
Gmina:	Toruń
Miejscowość:	Toruń

OPIS

Szukasz **dużej działki pod projekt deweloperski lub inwestycję w Toruniu?** Ta nieruchomość na ul. Wiejskiej daje **realne możliwości zabudowy i elastycznego zagospodarowania** – również z opcją podziału.

Położenie w granicach miasta sprawia, że to propozycja dla inwestora, który chce łączyć potencjał zabudowy **z dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej.** Zgodnie z zapisami planistycznymi możliwa jest realizacja budynków **do 3 kondygnacji**, co otwiera drogę do przygotowania projektu mieszkaniowego, usługowego lub mieszanego.

Podstawowe informacje:

- **Typ nieruchomości:** działka budowlano-inwestycyjna.
- **Powierzchnia**: 4770 m².
- **Lokalizacja:** Toruń, ul. Wiejska.
- **Cena:** 329 590 zł
- **Możliwość podziału.**
- **Planowanie:** Studium uwarunkowań oraz MPZP.

Kluczowe możliwości:

- **lokalizacja w Toruniu** – wygodna dla inwestycji nastawionej na popyt miejski

Media:

- światłowód/telekomunikacja – sieć w pobliżu (możliwość przyłączenia).
- woda i gaz – brak przyłączy (do wykonania).

Zachęcam do kontaktu i umówienia się na prezentację! To idealne miejsce na nowy początek.

Artur Sudoł
tel: 695322950
email: a.sudol@muvon.pl

strona internetowa: www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Artur Sudoł tel: 695322950 a.sudol@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	695322950

Email:	a.sudol@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	**Muvon Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10

ZDJĘCIA



