najlepszedzialki.pl

Rogoźnica 1900m2 MPZP- zabudowa jednorodzinna - Głogów Małopolski

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 349 000 / 183,68 zł/m²

Województwo:	Podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	Rzeszowski	Arkusz:	
Gmina:	Głogów Małopolski	Nr działki:	
Miejscowość:	Głogów Małopolski	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1900 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Podkarpackie
Powiat:	Rzeszowski
Gmina:	Głogów Małopolski
Miejscowość:	Głogów Małopolski

OPIS

Wyjątkowa działka budowlana w Głogów Małopolski – ul. św. Maksymiliana Kolbego

W spokojnej, podmiejskiej części Głogowa Małopolskiego, przy ul. św. Maksymiliana Kolbego, znajduje się atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 1 900 m², która łączy komfort miejskiej infrastruktury z kameralnym charakterem niskiej zabudowy jednorodzinnej.

To miejsce stworzone z myślą o osobach poszukujących przestrzeni do życia w harmonii z otoczeniem – z dala od intensywnego ruchu, a jednocześnie z szybkim dostępem do wszystkich udogodnień miasta.

Lokalizacja z potencjałemPołożenie działki na przedmieściach Głogowa Małopolskiego zapewnia doskonałe warunki do codziennego funkcjonowania. W najbliższym otoczeniu znajdują się liczne tereny zielone, parki oraz zabudowa jednorodzinna, tworzące spójną i przyjazną przestrzeń do życia.

W niedalekiej odległości dostępne są:

- szkoły, przedszkola oraz żłobki,
- sklepy, centrum handlowe i restauracje,
- przychodnia lekarska,
- park, plac zabaw oraz basen,
- kościół oraz liczne punkty usługowe.

Dogodna komunikacja – zarówno kolejowa, jak i autobusowa – umożliwia sprawny dojazd do Rzeszowa oraz okolicznych miejscowości.
Charakterystyka nieruchomościDziałka ma regularny, prostokątny kształt oraz płaskie ukształtowanie terenu, co stwarza bardzo dobre warunki pod realizację nowoczesnego lub klasycznego domu jednorodzinnego z ogrodem, tarasem i strefą rekreacyjną.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który przewiduje budownictwo jednorodzinne indywidualne, co zapewnia bezpieczeństwo inwestycji oraz jasne zasady zabudowy.

Media i dojazd

- dojazd drogą asfaltową,
- prąd w drodze,
- gaz dostępny,
- kanalizacja miejska,
- spokojna, lokalna ulica z niskim natężeniem ruchu.

Idealna propozycja dla

- osób planujących budowę domu jednorodzinnego w spokojnej lokalizacji,

- rodzin ceniących przestrzeń i dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej,
- klientów poszukujących działki pod inwestycję długoterminową,
- osób, które chcą połączyć wygodę miasta z kameralnym charakterem przedmieść.

Informacja końcow
W przypadku dodatkowych pytań, potrzeby przedstawienia szczegółowych parametrów działki, zapisów planu miejscowego lub analizy możliwości zabudowy, zapraszamy do bezpośredniego kontaktu.
Na życzenie dostępne są:

- rozszerzone informacje planistyczne,
- omówienie potencjału inwestycyjnego,
- prezentacja nieruchomości w terenie.

Marcin Koszler
???? 570 158 295
?? m.koszler@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości sporządzono na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może ulec aktualizacji.
Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Marcin Koszler tel: 570158295 m.koszler@muvon.pl

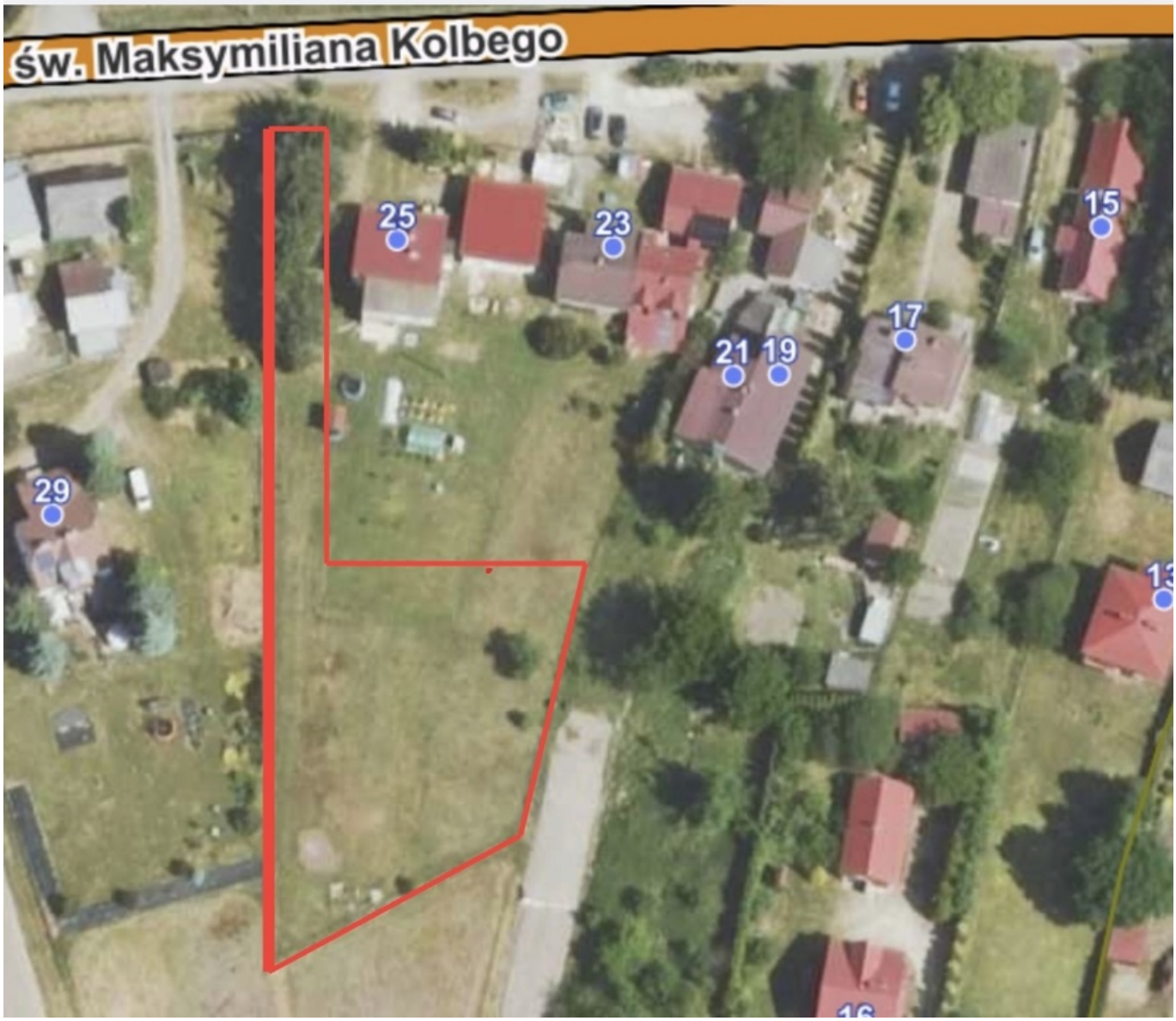
DANE KONTAKTOWE

Telefon:	570158295
Email:	m.koszler@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	**Muvon Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10

ZDJĘCIA




św. Maksymiliana Kolbego
25
23
15
17
21
19
29


550/3
550/4
550/5
550/6
550/7
550/8
554/1
555/1
554/2
551
549
548/1
Br PsIV
PsIV
g1
m1
m2









