

## Poranki w domu wieczory w lesie - Nowe Iganie

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 559 000 / zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	Siedlecki	Arkusze:	
Gmina:	Siedlce	Nr działki:	
Miejscowość:	Nowe Iganie	GPS:	52.1732009, 22.2109367

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	0 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	częściowe

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Mazowieckie
Powiat:	Siedlecki
Gmina:	Siedlce
Miejscowość:	Nowe Iganie

## OPIS

### Dwie działki – jeden piękny plan na przyszłość !!!

Szukasz miejsca, gdzie poranna kawa smakuje lepiej, a oddech staje się głębszy?  
Mam dla Ciebie perełkę (a właściwie dwie!) w spokojnej, zielonej części Nowych Igań.

Co sprzedajemy? **Całość – 3958 m<sup>2</sup> !!!**  
Tak, dobrze czytasz – prawie 4000 m<sup>2</sup> Twojej przyszłej przestrzeni!

W skład wchodzi:

- \* **Działka budowlana nr 112/18 – 1240 m<sup>2</sup>**
- \* **Działka leśna nr 104/9 – 2718 m<sup>2</sup>**

Idealny duet: zbudujesz dom, a las... sam zadba o klimat, cień i zapach wakacji przez cały rok.

### LOKALIZACJA – ultrawygodna:

- ☑ Nowe Iganie, ul. Świerkowa – cicho, zielono, zacisznie
- ☑ Pełne media dostępne w drodze głównej
- ☑ W pobliżu szkoła, żłobek, plac zabaw – czyli wszystko, co lubią i dzieci, i rodzice
- ☑ Tylko ok. 5 km do centrum Siedlec – blisko, ale bez miejskiego zgiełku
- ☑ Szybki wyjazd na A2 – idealnie dla tych, którzy często są w trasie

### Dlaczego warto?

Bo to miejsce, gdzie możesz zbudować dom, posadzić drzewo... i nie musisz czekać 30 lat, żeby mieć las. Masz go od razu!

**To świetna inwestycja, genialna lokalizacja i wyjątkowy klimat, którego nie da się kupić osobno.**

Zadzwoń – takie okazje nie czekają długo!

**Katarzyna Niewiatowska**

**tel.: 660-574-049**

**e-mail: k.niewiatowska@muvon.pl**

**Strona internetowa: www.muvon.pl**

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.  
Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.


Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Zapraszamy również do naszego oddziału:

Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61 Kontakt: Katarzyna Niewiatowska tel: 660574049 k.niewiatowska@muvon.pl

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 660574049  
Email: k.niewiatowska@muvon.pl  
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10











