

Działka na której zaczyna się twoja przyszłość - Łódź

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 248 000 / 155,00 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:
Powiat:	Łódź	Arkuszy:
Gmina:	Łódź	Nr działki:
Miejscowość:	Łódź	GPS: ,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1600 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Łódź
Gmina:	Łódź
Miejscowość:	Łódź

OPIS

1600 m² możliwości na Lublinku! Tu możesz zbudować prawie wszystko... poza pałacem królewskim

Masz dość szukania działki, która może kiedyś się nada?

Oto propozycja, która nada się od razu – 1600 m² prostokątnej przestrzeni o wymiarach 55x29m w Łodzi, na zielonym Lublinku.

Cena? 272 000 zł, czyli zaledwie 170 zł za metr, a każdy metr tutaj to metr potencjału!

Co możesz tu postawić? Miejscowy plan zagospodarowania mówi jasno:

- dom jednorodzinny – Twój własny azyl
- małe usługi – salon, gabinet, pracownia, studio jogi...

Albo dom z gabinetem, jeśli chcesz czuć się jak bohater własnej reklamy

Dlaczego ta działka jest jak dobry tetris? Bo jest prostokątna, ustawna i wszystko idealnie się na niej zmieści.

- Powierzchnia zabudowy do 50%
- Powierzchnia biologicznie czynna 30%

Dojazd do działki drogą polną, media dostępne w drodze miejskiej

Lokalizacja, która daje spokój... i możliwości
Lublinek to miejsce, gdzie:

- jest cicho ale z odgłosami cywilizacji,
- zielono jak na spacerze po parku,
- a dojazd do centrum nie zabiera pół życia.

Idealny balans między miastem, a oddechem od miasta.

Podsumowując:

Jeśli szukasz działki, która:

- ma świetny kształt
- jest w porządanej lokalizacji
- ma sensowną cenę
- daje Ci wolność planowania

...to właśnie ją znalazłeś!

Przyjedź, zobacz, zakochaj się – zanim zrobi to ktoś inny!

Patrycja Piłat

tel.: 502 280 262

e-mail: p.pilat@muvon.pl

Strona internetowa: www.muvon.pl

Ewa Rybak

tel.: 505 749 540
e-mail: e.rybak@muvon.pl
Strona internetowa: www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Do zdjęć wykorzystano przedmioty z Muvon Nieruchomości.

Zapraszamy również do naszego oddziału:
Muvon Łódź Centrum
90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej)
tel.: 42 307 24 61

Kontakt: Patrycja Piłat tel: 502280262 p.pilat@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 502280262
Email: p.pilat@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10

