

Działka w zasięgu miejskiego rytmu - Łódź

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 253 920 / 160,00 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:
Powiat:	Łódź	Arkusze:
Gmina:	Łódź	Nr działki:
Miejscowość:	Łódź	GPS:

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1587 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Łódź
Gmina:	Łódź
Miejscowość:	Łódź

OPIS

Działka na Lublinku 1587 m² – Tu zaczyna się Twój dobry adres.

Jeśli szukasz miejsca, które pozwoli Ci wybudować dom, mały biznes, a być może nawet zrealizować plan uciekam z miasta, ale nie za daleko... to witaj na Lublinku!

Ta działka to idealne połączenie wygody i możliwości.

Lokalizacja – spokój, ale z cywilizacją w zasięgu spaceru.

Działka położona jest na łódzkim Lublinku - miejscu, które ma w sobie urok peryferii, ale bez poczucia bycia na końcu świata.

- Dojazd prowadzi drogą polną – odrobina natury jeszcze nikomu nie zaszkodziła.
- W promieniu 1 km znajdziesz przystanki autobusowe, więc komunikacja miejska też wie, jak tu trafić.

Parametry działki – uporządkowane jak od linijki

- Powierzchnia: 1587 m² (38x42) – wystarczająco dużo, by rozwinąć skrzydła i wyobraźnię
- Kształt: elegancki prostokąt – architekci to uwielbiają.
- Zabudowa: możesz zagospodarować 50% powierzchni, co daje naprawdę spore pole manewru.
- Powierzchnia biologicznie czynna - 30%
- Plan miejscowy: dopuszcza zabudowę jednorodzinną oraz małe usługi – idealne dla tych, którzy chcą mieć biuro tuż obok, ale jednak nie w salonie.
- Kluczowe media poprowadzone są w ulicy Lublinek.

Cena, którą łatwo polubić

- Cena całkowita: 253 920zł
- Cena za metr: 160zł

Jak na działkę w Łodzi o takich możliwościach – naprawdę kusząco.

To miejsce, w którym możesz stworzyć swój kawałek świata: dom, pracownię, gabinet, studio, a może to wszystko naraz?

Jeśli szukasz gruntu, który daje swobodę, ma świetne położenie i potencjał większy, niż zdradza spokojne otoczenie – ta działka na Lublinku czeka właśnie na Ciebie.

Chętnie opowiem o niej więcej i pokażę ją na żywo.

Nie zwlekaj – dobre adresy nie czekają długo!

Patrycja Piłat

tel.: 502 280 262

e-mail: p.pilat@muvon.pl

Strona internetowa: www.muvon.pl

Ewa Rybak

tel.: 505 749 540

e-mail: e.rybak@muvon.pl

Strona internetowa: www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Do zdjęć wykorzystano przedmioty z Muvon Nieruchomości.

Zapraszamy również do naszego oddziału:

Muvon Łódź Centrum

90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej)

tel.: 42 307 24 61

Kontakt: Patrycja Piłat tel: 502280262 p.pilat@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

502280262

Email:

p.pilat@muvon.pl

Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10

