najlepszedzialki.pl

Krosno Wisze 7148m2 wydane 4 x W-Z - Krosno

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 599 000 / 83,79 zł/m²

Województwo:	Podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	Krosno	Arkusz:	
Gmina:	Krosno	Nr działki:	
Miejscowość:	Krosno	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	7149 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Podkarpackie
Powiat:	Krosno
Gmina:	Krosno
Miejscowość:	Krosno

OPIS

Atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 7 149 m² - Krosno, ul. Wisze.

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 7 149 m², położona w spokojnej i rozwijającej się części Krosna, przy ulicy Wisze. Nieruchomość charakteryzuje się dużym potencjałem inwestycyjnym, a jej lokalizacja sprzyja zarówno budowie domu jednorodzinnego, jak i realizacji kameralnego projektu deweloperskiego.

Lokalizacja:
Działka znajduje się w cichej okolicy, wśród nowej zabudowy jednorodzinnej oraz szeregowej. Atutem miejsca jest wygodny dostęp do infrastruktury miejskiej oraz bliskość terenów rekreacyjnych. Dogodny dojazd do centrum Krosna oraz przyjazne otoczenie sprawiają, że jest to przestrzeń ceniona przez osoby poszukujące komfortu i spokoju.

Parametry działki:

- powierzchnia: 7 149 m²,
- numer ewidencyjny: 1524/12,
- kształt: regularny prostokąt,
- szerokość: około 37 m,
- ukształtowanie terenu: płaskie,
- media: dostępne w bezpośrednim sąsiedztwie,
- dojazd: wydzielona droga wewnętrzna o szerokości 4 m (współwłasność).

Regularny kształt oraz płaski teren ułatwiają planowanie zabudowy i prowadzenie prac budowlanych.

Warunki zabudowy:
Działka posiada cztery odrębne decyzje o warunkach zabudowy, obejmujące budowę czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dokumentacja umożliwia skrócenie procesu przygotowania inwestycji.
Nieruchomość może stanowić atrakcyjną propozycję dla inwestora, dewelopera lub osób planujących połączenie funkcji mieszkalnej z inwestycyjną.
W trakcie wyrabiania zmiany w W-Z na domy szeregowe,

Otoczenie:
W najbliższym sąsiedztwie znajdują się:

- nowa zabudowa jednorodzinna,
- zabudowa szeregowa,
- tereny rekreacyjne,
- spokojna i rozwijająca się okolica.

Dynamiczny rozwój tej części Krosna wpływa na systematyczny wzrost wartości nieruchomości w otoczeniu..

Marcin Koszler
570 158 295
m.koszler@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości sporządzono na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może ulec aktualizacji.
Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Marcin Koszler tel: 570158295 m.koszler@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	570158295
Email:	m.koszler@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	**Muvon Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10

ZDJĘCIA











