

Nic tylko rezerwować - Rzgów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 210 000 / 256,41 zł/m²

Województwo:	Łódzkie	Obręb:
Powiat:	Łódzki Wschodni	Arkusz:
Gmina:	Rzgów	Nr działki:
Miejscowość:	Rzgów	GPS:

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	819 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Łódzki Wschodni
Gmina:	Rzgów
Miejscowość:	Rzgów

OPIS

Wyjątkowa działka budowlana na sprzedaż w Rzgowie – Idealne miejsce na twój nowy dom!

Z przyjemnością prezentujemy Państwu **działkę budowlaną** położoną w malowniczej, podmiejskiej lokalizacji, przy ul. Letniskowej w Rzgowie. Ta nieruchomość o powierzchni **819 m²** i regularnym, **prostokątnym** kształcie, stanowi doskonałą bazę pod realizację wymarzonego projektu budowlanego. To propozycja dla tych, którzy cenią sobie spokój podmiejskiego życia z jednoczesnym łatwym dostępem do udogodnień miejskich.

Lokalizacja i otoczenie:

Działka usytuowana jest **na przedmieściach** Rzgowa, przy ul. Letniskowej. Dojazd do posesji zapewnia **polna droga**, a komunikacja publiczna jest łatwo dostępna dzięki bliskości przystanków **autobusowych i busów**.

Parametry działki i miejscowy plan:

Nieruchomość jest gruntem **płaskim**, o wymiarach **25x30 metrów**, co zapewnia szerokie możliwości projektowe. Zgodnie z **miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego**, działka przeznaczona jest pod **tereny zabudowy mieszkaniowej**, co gwarantuje pewność i bezpieczeństwo inwestycji.

Kluczowe warunki zabudowy:

- **Maksymalna wysokość zabudowy:** 9 metrów.
- **Procent możliwej zabudowy działki:** 30%.
- **Przeznaczenie działki:** budowlana.

Media

Działka posiada niezbędne media, zlokalizowane **w drodze asfaltowej**, co znacząco ułatwia i przyspiesza proces przyłączenia:

- **Ujęcie wody:** miejskie.
- **Kanalizacja:** miejskie.
- **Prąd:** dostępny.
- **Gaz:** dostępny.

To wyjątkowa szansa na nabycie gruntu z pełnym uzbrojeniem i jasnymi warunkami zabudowy, zlokalizowanego w rozwijającej się i dobrze skomunikowanej części Rzgowa. Idealna propozycja dla osób prywatnych poszukujących miejsca na budowę domu.

Serdecznie zapraszam na prezentację!
W celu ustalenia terminu proszę o kontakt.

Jakub Karasiński
tel.: 733 703 004
e-mail: j.karasinski@muvon.pl

Maciej Świtaj
tel.: 519 035 945
e-mail: m.switaj@muvon.pl

www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Zapraszam również do naszego oddziału:

Muvon Nieruchomości Łódź Centrum | 90-039 Łódź, ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej), tel.: 42 307 24 61

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Maciej Świtaj tel: 519 035 945 m.switaj@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 519 035 945
Email: m.switaj@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10















