

## Działka budowlana 1019 m Biała ul Podbipięty - Biała

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 120 000 / 117,76 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Mazowieckie	Obręb:
Powiat:	Płocki	Arkusze:
Gmina:	Stara Biała	Nr działki:
Miejscowość:	Biała	GPS:

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1019 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Mazowieckie
Powiat:	Płocki
Gmina:	Stara Biała
Miejscowość:	Biała

## OPIS

### Działka budowlana – 1019 m<sup>2</sup>, Biała, ul. Longinusa Podbięty

Prezentujemy atrakcyjną ofertę dla osób, które chcą rozpocząć budowę bez oczekiwania na formalności. **Warunki zabudowy** są już wydane, a prawomocne zgody na **przyłącza prądu i wody** zostały uzyskane. Najważniejsze kwestie formalne są załatwione.

#### Działka:

Powierzchnia **1019 m<sup>2</sup>**, płaski, regularny **prostokąt** pozwala swobodnie zaplanować **dom parterowy z garażem dwustanowiskowym** i zapewnia spory, prywatny ogród. Teren gotowy do natychmiastowego rozpoczęcia prac.

#### Lokalizacja:

Nieruchomość położona przy ślepej uliczce, co całkowicie eliminuje ruch tranzytowy i gwarantuje spokój oraz bezpieczeństwo. Kameralne sąsiedztwo to wyłącznie nowa zabudowa jednorodzinna oraz tereny zielone. Do centrum Płocka dojazd zajmuje jedynie **12–15 minut spokojnej jazdy samochodem**.

#### Dojazd:

Bezpośrednio do posesji prowadzi **utwardzona droga dojazdowa**, bez konieczności wjeżdżania na nieutwardzone odcinki.

#### Dane techniczne:

- **Lokalizacja:** Biała, gm. Stara Biała, ul. Longinusa Podbięty
- **Powierzchnia:** 1019 m<sup>2</sup> (nr działki 20/35)
- **Kształt:** płaski, regularny prostokąt
- **Warunki zabudowy:** wydane
- **Zgody na przyłącza:** prąd i woda – prawomocne
- **Dojazd:** utwardzony, bezpośrednio do posesji
- **Sąsiedztwo:** nowa zabudowa jednorodzinna, tereny zielone
- **Odległość od Płocka:** 12–15 minut jazdy

To wyjątkowe miejsce, w którym możesz realizować swoją własną wizję domu w spokojnym otoczeniu. **Zapraszam na prezentację – sprawdź, jak Twój projekt wpasuje się w tę przestrzeń!**

Tobiasz Rocznik  
tel.: 663 321 721  
e-mail: t.roczniak@muvon.pl

strona internetowa: [www.muvon.pl](http://www.muvon.pl)

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu Kontakt: Tobiasz Rocznik tel: 663321721 t.roczniak@muvon.pl

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 663321721  
Email: t.roczniak@muvon.pl  
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10





