

## Grunt to dobra inwestycja dosłownie - Łódź

Oferta działki nr identyfikatora 106102\_9.0060.123/1



Cena: 99 000 / 13,80 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Łódzkie	Obręb:	
Powiat:	Łódź	Arkusze:	
Gmina:	Łódź	Nr działki:	
Miejscowość:	Łódź	GPS:	51.819357187, 19.543866502

### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	7172 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolna

Uzbrojenie:	kanalizacja sanitarna
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Łódź
Gmina:	Łódź
Miejscowość:	Łódź

## OPIS

Oferta sprzedaży działki rolnej – Łódź-Bałuty

Lokalizacja:

- Województwo: Łódzkie
- Powiat: Łódź
- Gmina: Łódź-Bałuty
- Obręb: B-60

Dane techniczne działki:

- Numer działki: 123/1
- Identyfikator działki: 106102\_9.0060.123/1
- Powierzchnia: 0,7172 ha (7172 m<sup>2</sup>)
- Wymiary: 22 x 324 m
- Oznaczenie użytku: RIVb, RV
- Grupa rejestrowa: 7

Opis nieruchomości:

Działka rolna położona w malowniczej okolicy wzniesień łódzkich, w gminie Łódź-Bałuty. Teren o powierzchni 0,7172 ha, z wymiarami 22 x 324 m, stanowi doskonałą inwestycję dla osób poszukujących terenów rolnych lub potencjalnych gruntów do zagospodarowania w przyszłości. Z uwagi na swoje oznaczenie (RIVb, RV) nieruchomość idealnie nadaje się pod uprawy rolne.

Działka leży w pięknej, spokojnej okolicy, otoczonej naturą, co czyni ją atrakcyjną także dla osób szukających miejsca na odpoczynek lub przyszłe inwestycje. To doskonała okazja do zakupu gruntu rolnego w regionie, który ma duży potencjał.

Serdecznie zapraszam do kontaktu, aby uzyskać dodatkowe informacje lub umówić się na prezentację działki.

Patrycja Żyłka

tel.: 881-514-965

e-mail: [p.zylka@muvon.pl](mailto:p.zylka@muvon.pl)

fb: <https://www.facebook.com/patrycja.wagrowska.7>

Paulina Łukasiewicz

tel.: 606-152-066

e-mail: [p.lukasiewicz@muvon.pl](mailto:p.lukasiewicz@muvon.pl)

strona internetowa: [www.muvon.pl](http://www.muvon.pl)

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Do zdjęć wykorzystano przedmioty z MUVON Nieruchomości.

Zapraszamy również do naszego oddziału:

Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź,  
ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej),  
tel.: 42 307 24 61

Kontakt: Patrycja Żyłka tel: 881 514 965 [p.zylka@muvon.pl](mailto:p.zylka@muvon.pl)

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 881 514 965  
Email: [p.zylka@muvon.pl](mailto:p.zylka@muvon.pl)  
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości


Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10


## PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: [geoportal.gov.pl](http://geoportal.gov.pl)

### Legenda:

 obrys przedmiotowej działki

 granice działek ewidencyjnych





**Działka 123/1**  
7172 m<sup>2</sup>

