

UMOWA PRZEDWSTĘPNA - Łańcut

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 250 000 / 153,09 zł/m²

Województwo:	Podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	Łańcucki	Arkusze:	
Gmina:	Łańcut	Nr działki:	
Miejscowość:	Łańcut	GPS:	50.06824, 22.2298

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1633 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	częściowe
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Podkarpackie
Powiat:	Łańcucki
Gmina:	Łańcut
Miejscowość:	Łańcut

OPIS

Sprzedam działkę budowlaną o powierzchni 1633 m² położoną w Łańcucie, przy ul. Józefa Piłsudskiego (Przedmieście Górne).

Działka ma bardzo dogodną lokalizację – w spokojnej okolicy, a jednocześnie blisko centrum miasta.

W pobliżu znajdują się:

- Lidl – 1 km.
- Biedronka – 1,5 km.
- Szkoła Podstawowa nr 3 – 1,3 km.
- I Liceum Ogólnokształcące – 1,5 km.
- Centrum Łańcuta – 1,6 km.
- Centrum Rzeszowa jest zaledwie 18 km.

Powierzchnia działki: 1633 m².

Numer ewidencyjny: 4348/5.

Dojazd: drogą asfaltową.

Ogrodzenie: częściowe (siatka).

Media: prąd, gaz, woda, kanalizacja – wszystkie przy działce.

Warunki zabudowy: w trakcie pozyskiwania.

Na działce rosną liczne drzewa, głównie jabłonie, które nadają jej przyjemny, zielony charakter. Istnieje możliwość usunięcia drzew – częściowo lub w całości – w zależności od planów przyszłego właściciela. Sprzedający deklaruje, że może wykonać wycinkę wszystkich drzew, które okażą się zbędne pod zabudowę lub zagospodarowanie terenu. Obecnie działka sprzedawana jest w stanie istniejącym, z rosnącym drzewostanem.

Działka idealna pod budowę domu jednorodzinnego lub jako inwestycja w spokojnej, dobrze skomunikowanej części Łańcuta.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości na żywo!

Opiekun oferty:

Wojciech Kolek
tel:727 900 086
w.kolek@muvon.pl

Ewa Tonia

tel.: 663 279 944

e-mail: e.tonia@muvon.pl

www.muvon.pl

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon nieruchomości, pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Kontakt: Ewa Tonia tel: 663 279 944 e.tonia@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 663 279 944
Email: e.tonia@muvon.pl
Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10



















