

## Działka z PnB w Tuszyнку Majorackim - Tuszynek Majoracki

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 499 000 / 328,07 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Łódzkie	Obręb:
Powiat:	Łódzki Wschodni	Arkuszy:
Gmina:	Tuszyn	Nr działki:
Miejscowość:	Tuszynek Majoracki	GPS:

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1521 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m <sup>2</sup>	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Łódzkie
Powiat:	Łódzki Wschodni
Gmina:	Tuszyn
Miejscowość:	Tuszynek Majoracki

## OPIS

Oferujemy na sprzedaż **działkę o powierzchni 1521 m<sup>2</sup>**, położoną w **Tuszynku Majorackim**, w spokojnej i malowniczej okolicy, idealnej do budowy domu jednorodzinnego lub innych inwestycji budowlanych.

Nieruchomość charakteryzuje się wyjątkowym potencjałem – **na działce znajdują się już fundamenty**, co stanowi doskonałą bazę do dalszej budowy. **Dodatkowo, działka posiada aktualny dziennik budowy**, co pozwala na szybkie wznowienie prac budowlanych i kontynuowanie realizacji planów inwestycyjnych.

**Działka ma regularny kształt i jest w pełni uzbrojona**, z wyjątkiem kanalizacji, co daje przyszłemu właścicielowi możliwość wyboru rozwiązania dopasowanego do indywidualnych potrzeb (np. budowa przydomowej oczyszczalni ścieków lub zbiornika na ścieki). Mimo braku kanalizacji, pozostałe **media (prąd, woda, gaz) są dostępne na działce**.

**Lokalizacja działki to jej niewątpliwym atut** – znajduje się w cichej, spokojnej okolicy, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie w bliskiej odległości od najważniejszych punktów usługowych i komunikacyjnych. Jest to idealne miejsce na budowę domu, w którym można cieszyć się komfortem prywatności i bliskości natury.

Dzięki już rozpoczętym pracom budowlanym, inwestor ma możliwość szybszego rozpoczęcia realizacji swojego projektu. **Działka daje szerokie możliwości adaptacyjne** i jest doskonałą okazją dla osób, które chcą zrealizować swoje marzenia o budowie domu w malowniczej, spokojnej okolicy, z gotowymi fundamentami oraz aktualnymi dokumentami budowlanymi.

**To doskonała propozycja dla osób szukających działki z już rozpoczętą budową**, w atrakcyjnej lokalizacji, z możliwością dalszego rozwoju inwestycji.

Zadzwoń i dowiedz się więcej.

**Kacper Balcerzak**  
**Tel.: 690-559-663**  
**e-mail: k.balcerzak@muvon.pl**

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Zapraszamy również do naszego oddziału:  
Muvon Łódź Centrum | 90-039 Łódź. Ul. Nawrot 85a/2 (wejście od ul. Wysokiej),

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 690 559 663  
Email: k.balcerzak@muvon.pl  
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10











