

## Działka -Nowa Wieś Zbąska super cena - Nowa Wieś Zbąska

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 125 000 / 81,97 zł/m<sup>2</sup>

Województwo:	Wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	Nowotomyski	Arkusz:	
Gmina:	Zbąszyń	Nr działki:	
Miejscowość:	Nowa Wieś Zbąska	GPS:	52.25053, 15.92527

#### DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1525 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m <sup>2</sup>
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd, woda, kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	częściowe
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

Województwo:	Wielkopolskie
Powiat:	Nowotomyski
Gmina:	Zbąszyń
Miejscowość:	Nowa Wieś Zbąska

## OPIS

### ATRAKCYJNA CENA działki!

Zadzwoń! Warto!

Szukasz działki na twój DOM? Miejsca, które pozwoli Ci na chwilę oddechu od codziennego zgiełku?

Mamy dla Ciebie **2 wyjątkowe działki - każda po 1525 mkw.** (numery działek: **290/1 oraz 290/2**), które mogą stać się Twoim rajem na ziemi!

**Lokalizacja: Nowa Wieś Zbąska** – tylko kilka minut spacerem od malowniczego **Jeziora Błędno**, idealnego miejsca dla żeglarzy i miłośników sportów wodnych.

Na sprzedaż dwie przepiękne działki, każda o powierzchni **1525 m<sup>2</sup>**, zlokalizowane w malowniczej **Nowej Wsi Zbąskiej**.

To zaledwie kilka minut spacerem od urokliwego **Jeziora Błędno** – miejsca, które jest prawdziwym rajem dla pasjonatów żeglarstwa i wędkarstwa.

### Co oferujemy?

- Działki znajdują się obecnie w trakcie uzyskiwania Warunków Zabudowy, co oznacza, że właściciel uzyskał już decyzję WZ na poprzednią wielkość działki przed podziałem geodezyjnym. To daje Ci możliwość szybszej realizacji planów budowlanych!
- Spokojna, urokliwa wieś, która zachwyca zarówno turystów, jak i osoby szukające miejsca na stałe zamieszkanie. To idealna lokalizacja na budowę wymarzonego domu, letniskowego domku, czy nawet inwestycję pod wynajem.
- Ty decydujesz, czy chcesz nabyć całą działkę, czy może mniejszą część – możliwości są otwarte, a teren dostosowuje się do Twoich potrzeb.

### Dlaczego warto?

- Bliskość natury: Jezioro Błędno to miejsce, które przyciąga miłośników sportów wodnych, spacerów i obcowania z naturą. Działki położone w sąsiedztwie lasów i jeziora gwarantują spokój, ciszę oraz przepiękne widoki przez cały rok.
- Czyste powietrze i idealne warunki do aktywnego wypoczynku – to miejsce, w którym możesz odetchnąć pełną pierśią, z dala od miejskiego zgiełku.
- Wspaniałe krajobrazy oraz malownicze otoczenie sprawiają, że jest to doskonałe miejsce na relaks i regenerację sił po ciężkim dniu pracy.
- 5 km tj. 10 min drogi samochodem od Ostoja Chobienice, Babimostu (lotnisko Babimost) oraz 25 km od Nowego Tomyśla i autostrady A2 w kierunku na Poznań - idealne miejsce komunikacyjne!

### Nie czekaj!

Taka oferta to rzadkość – działki w tak atrakcyjnej lokalizacji, z możliwością szybkiej realizacji zabudowy, to prawdziwa okazja na rynku. Zainwestuj w swoją przyszłość już teraz i stwórz miejsce, które będzie Twoim azylem przez całe lata!

**Agnieszka Mikołajska**

tel.: 668 180 633

e-mail: [a.mikolajska@muvon.pl](mailto:a.mikolajska@muvon.pl)

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Do zdjęć wykorzystano przedmioty z MUVON Nieruchomości. Kontakt: Agnieszka Mikołajska tel: 668 180 633 a.mikolajska@muvon.pl

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 668 180 633  
Email: a.mikolajska@muvon.pl  
Osoba kontaktowa:



**Muvon Nieruchomości**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-04-15 14:30:10













